

Отчет по мкд Тургенева, 18/3 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-717 109,68

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		681 608,45
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 039 287,48 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 045 730,92 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 079 684,22 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		676 794,80 Р
Текущий ремонт общего имущества		277 900,60 Р
Замена трубопровода ГВС, ИТП		4 439,00
Замена трубопровода ГВС, подвал		38 585,00
Замена блока питания на контейнер. площадке		3 000,00
Монтаж табличек		1 310,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Герметизация температурных стыков		28 800,00
Устранение засора КНС (4 подъезд)		3 000,00
Замена калача на бойлере		17 007,00
Ремонт ливневой канализации		567,00
Ремонт бойлера, замена крана выхода с бойлера		9 248,00
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Ремонт ливневой канализации		1 094,00
Установка информационного стенда		1 140,00
Ремонт бойлера		16 228,00
Замена трубопровода ГВС, подвал		4 512,00
Ремонт узла управления системы отопления		56 090,00
Ремонт ливневой канализации		4 058,00
Монтаж электрического кабеля подвал		7 068,00
Восстановление освещения в подвале		2 740,00
Дезинсекция по заявкам		2 559,60
Демонтаж полотенцесушителя кв.37		2 610,00
Ремонт узла учета ХВС, установка ОДПУ ХВС		20 500,00
Вынос точек земельного участка		4 500,00
Замена трубопровода ГВС, подвал, 1 подъезд		12 261,00
Услуги управления		124 988,82 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		709 118,31 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		1 710,84
Начислено за холодное водоснабжение населению		11 037,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		9 927,85
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 819,99
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		116,67
Начислено за водоотведение населению		6 465,78
Оплачено за водоотведение населением		5 918,04
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		664,41
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		4 371,58
Начислено за горячее водоснабжение населению		14 178,12
Оплачено за горячее водоснабжение населением		14 042,73
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 506,97
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00

	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	7 991,37 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	717 109,68 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	