

Отчет по мкд Техническая, 1 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-1 362 815,73

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		1 089 541,63
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 292 200,71 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 169 357,30 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 259 522,48 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		740 468,05 Р
Текущий ремонт общего имущества		388 937,98 Р
Монтаж двери контейнерной площадки (ТБО)		1 652,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Бестраншейная замена выпуска КНС 1 подъезд		35 000,00
Замена трубопровода ХГВС и КНС кв.66,69,70, 73,74		60 693,00
Подготовка выпуска КНС под замену, установка замка в подвал		4 034,00
Кронирование деревьев		8 787,30
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Замена доводчика 4 подъезд		3 260,00
Ремонт бойлера		18 218,00
Установка урн		12 324,00
Ремонт ливневой канализации		8 178,00
Вывоз мусора после субботника		3 750,00
Замена трубопровода канализации кв.29		4 030,00
Ремонт теплового узла, ИТП		51 630,00
Покраска узлов ЦО, подвал, ИТП		7 046,00
Установка почтового ящика 1 подъезд		1 404,00
Демонтаж, монтаж ограждений детской площ.		5 111,00
Ремонт контейнерной площадки		3 002,00
Установка КИП на тепловой узел		6 191,00
Замена светильников в МОП		4 045,00
Замена замка вход в бойлерную		1 073,00
Ремонт водостока		2 004,00
Замена уличного освещения		15 309,00
Замена радиаторов отопления кв.32		15 883,00
Ремонт узла учета ХВС, установка ОДПУ ХВС		27 700,00
Определение качества асфальта		14 962,69
Строительный контроль		14 966,99
Замена радиаторов отопления кв.2		18 444,00
Замена врезок центрального отопления, чердак		3 656,00
Услуги управления		130 116,45 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		1 302 550,22 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		25 075,54
Начислено за холодное водоснабжение населению		11 358,42
Оплачено за холодное водоснабжение населением		10 768,05
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		25 665,91
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		9 112,07
Начислено за водоотведение населению		6 851,18
Оплачено за водоотведение населением		6 481,83
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		9 481,42
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		24 457,92
Начислено за горячее водоснабжение населению		14 347,72
Оплачено за горячее водоснабжение населением		13 687,46

	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	25 118,18
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	60 265,51 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 362 815,73 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	22630,45