

Отчет по мкд Степана Разина, 34 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-429 026,70

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		570 551,51
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 034 614,90 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 163 241,86 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 119 234,36 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		751 080,23 Р
Текущий ремонт общего имущества		230 073,00 Р
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Снятие банера, фасад		1 195,00
Покраска стен 2,3 подъезд		722,00
Покраска стен 1 подъезд, 1,2 эт., ремонт перил		1 751,00
Установка планки окна 3 подъезд		700,00
Покраска участка стены 3 подъезд		5 196,00
Вывоз мусора после субботника		3 750,00
Покраска фасада		5 131,00
Покраска ШР, поручней, дверей у подъездов		22 343,00
Ремонт ТУ		39 853,00
Замена радиатора отопления кв.61		15 200,00
Устранение засора КНС 3 подъезд		3 000,00
Ремонт входных групп 1-4 подъезд		40 488,00
Монтаж покрытия из резиновой крошки		23 200,00
Замена радиаторов отопления кв.56		18 009,00
Замена радиаторов отопления кв.17		20 501,00
Замена радиаторов отопления кв.21		20 980,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.21		4 027,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.1		4 027,00
Услуги управления		138 081,13 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		397 917,05 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		13 999,06
Начислено за холодное водоснабжение населению		7 272,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		9 437,29
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		11 833,77
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		15 653,68
Начислено за водоотведение населению		6 396,00
Оплачено за водоотведение населением		8 068,41
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		13 981,27
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		6 247,39
Начислено за горячее водоснабжение населению		14 024,46
Оплачено за горячее водоснабжение населением		14 977,24
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 294,61
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		31 109,65 Р
Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		429 026,70 Р

	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-2398,1