

Отчет по мкд Старцева, 39 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-615 160,17

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		622 107,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 126 344,43 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 102 527,23 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 058 668,95 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		715 367,55 Р
Текущий ремонт общего имущества		214 505,00 Р
Замена участка стояка ЦО, подвал, 1 подъезд		25 852,00
Замена водосточной трубы, 4 подъезд, фасад		3 246,00
Ремонт стояка ЦО (радиатор), 4 подъезд		8 119,00
Замена трубопровода отопления подвал		9 158,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Ремонт узла управления системы отопления		28 851,00
Кронирование деревьев		20 119,00
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Замена отсекающих кранов ХГВС подвал		4 027,00
Замена трубопровода ГВС кв.1,5		5 212,00
Монтаж оконных ручек и регулировка окон 4 подъезд		3 300,00
Ремонт узла управления системы отопления		17 856,00
Крепеж листа шифера на кровле		3 117,00
Герметизация кровли над кв.19		5 105,00
Дезинсекция по заявкам		2 500,00
Установка подоконника 4 подъезд		10 125,00
Замена трубопровода КНС кв.59		4 831,00
Замена трубопровода п/сушителя кв.27,31		6 140,00
Замена трубопровода п/сушителя кв.1,5		8 176,00
Замена труб. п/сушителя и п/сушителя кв.4		12 187,00
Услуги управления		128 796,40 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		602 066,65 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		8 001,74
Начислено за холодное водоснабжение населению		804,94
Оплачено за холодное водоснабжение населением		3 103,69
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 702,99
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		2 852,28
Начислено за водоотведение населению		484,87
Оплачено за водоотведение населением		1 822,25
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 514,90
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		5 300,88
Начислено за горячее водоснабжение населению		15 742,82
Оплачено за горячее водоснабжение населением		15 168,07
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 875,63
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		13 093,52 Р

Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		615 160,17 Р
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-12316,27