

Отчет по мкд Крупской, 51 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-527 117,58

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		419 753,04
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 037 596,26 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		999 933,66 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 062 028,29 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		653 883,31 Р
Текущий ремонт общего имущества		292 231,57 Р
Замена спускного крана топления, чердак 1 подъезд		1 330,00
Замена выхода ГВС, ИТП		9 690,00
Устранение засора КНС 3 подъезд		3 000,00
Замена замка выход на кровлю, 4 подъезд		1 073,00
Герметизация температурных стыков		26 100,00
Ремонт узла управления системы отопления		18 892,00
Приварка уголка на лестнице в подъезде		1 091,00
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Ремонт бойлера		8 816,00
Демонтаж элементов детской площадки		5 169,00
Замена радиатора отопления кв.46		13 050,00
Замена выхода ГВС с бойлера		10 280,00
Ремонт подъезда №4		135 045,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана кв.24)		568,00
Изготовление и монтаж решетки 4 подъезд, 2-3 этаж		1 548,57
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Замена трубопровода ГВС ИТП		15 515,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.36		1 330,00
Замена трубопровода ГВС и отсекающего крана ГВС, кондитерская		3 150,00
Услуги управления		115 913,41 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		519 510,27 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		5 074,61
Начислено за холодное водоснабжение населению		2 928,68
Оплачено за холодное водоснабжение населением		4 175,16
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 828,13
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		1 283,00
Начислено за водоотведение населению		2 436,31
Оплачено за водоотведение населением		3 192,34
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		526,97
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		2 534,40
Начислено за горячее водоснабжение населению		13 694,70
Оплачено за горячее водоснабжение населением		12 976,89
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 252,21
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		7 607,31 Р
Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		527 117,58 Р

	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	