

Отчет по мкд Крупской, 51а за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-836 628,96

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		890 525,85
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 015 194,93 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 050 157,74 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 014 168,25 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		686 261,92 Р
Текущий ремонт общего имущества		205 882,52 Р
Побелка подъезда №3		1 491,00
Замена трубопровода ГВС 3,4 подъезд		28 069,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана кв.60)		1 891,40
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана 1 подъезд)		4 469,12
Звмена трубопровода ХГВС кв.63		4 423,00
Замена петель окон 1 подъезд		1 200,00
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Штукатурные работы		8 016,00
Замена аварийного тройника		606,00
Замена трубопровода ГВС, 2 подъезд, подвал		6 303,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		3 000,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.33		1 330,00
Ремонт бойлера ГВС, ИТП		14 604,00
Замена трубопровода ГВС 4 подъезд, приямок		49 446,00
Замена отсекающего крана ХВС кв.45		2 502,00
Замена трубопровода ГВС, отсекающего крана кв.33		3 288,00
Замена радиатора отопления кв.9		15 336,00
Замена фурнитуры окна 1 подъезд, 5 этаж		3 200,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.32		4 027,00
Замена трубопровода ГВС ИТП		16 097,00
Услуги управления		122 023,81 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		819 573,55 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		8 907,08
Начислено за холодное водоснабжение населению		8 388,89
Оплачено за холодное водоснабжение населением		8 449,49
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 846,48
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		3 859,77
Начислено за водоотведение населению		4 915,54
Оплачено за водоотведение населением		4 912,79
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 862,52
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		4 481,19
Начислено за горячее водоснабжение населению		10 747,75
Оплачено за горячее водоснабжение населением		10 882,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 346,41
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00

	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 055,41 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	836 628,96 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-95053,28