

Отчет по мкд Дружбы, 25 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-467 191,39

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		527 426,42
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 098 796,20 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 160 032,10 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 162 933,09 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		773 282,92 Р
Текущий ремонт общего имущества		259 291,41 Р
Установка отсекающих кранов отопления кв.16		5 319,00
Аварийная замена радиатора отопления кв.16		13 879,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		3 000,00
Замена трубопровода канализации кв.16,20		9 825,00
Замена трубопровода канализации кв.3, подъезд		25 303,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.89		1 330,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		3 000,00
Нанесение гидроизоляции на вводе		1 584,00
Замена трубопровода КНС, подвал, 1 подъезд		22 829,00
Замена трубопровода ГВС, выход ГВС с бойлера		2 660,00
Замена прицепки радиатора отопления кв.77		1 313,00
Ремонт узла управления системы отопления		26 034,00
Замена замка подъезд 3		1 073,00
Закрепление поручня 1 подъезд, 5 этаж		1 087,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана)		23 966,41
Замена радиатора отопления кв.18		7 183,00
Замена трубопровода отопления кв.14,18		2 526,00
Замена радиатора отопления кв.73		15 457,00
Замена фурнитуры окна 1 подъезд, 5 этаж		3 200,00
Замена полотенцесушителя кв.30		7 044,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.23		1 330,00
Замена уличного освещения		10 429,00
Замена трубопровода полотенцесушителя кв.23		6 322,00
Замена радиатора отопления кв.73		11 932,00
Замена трубопровода отопления кв.30,31		12 388,00
Ремонт внутренней разводки ХГВС		4 278,00
Услуги управления		130 358,76 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		469 091,51 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		5 962,39
Начислено за холодное водоснабжение населению		4 715,01
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 930,60
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 746,80
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		614,74
Начислено за водоотведение населению		3 897,62
Оплачено за водоотведение населением		5 132,98
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-620,62
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		-4 586,98
Начислено за горячее водоснабжение населению		14 172,48
Оплачено за горячее водоснабжение населением		14 611,80
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-5 026,30

	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	-1 900,12
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	467 191,39 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	