

Отчет по мкд Дружбы, 17 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-635 597,07

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		349 135,68
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 006 731,05 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 062 648,25 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 388 974,95 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		711 166,65 Р
Текущий ремонт общего имущества		560 125,15 Р
Установка заглушки на ревизию КНС, подвал, 2 подъезд		3 447,00
Замена стояка электроэнергии и светильников		335 130,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.49		3 316,00
Замена замка на входе в приямок, 3 под.		1 073,00
Замена светильников МОП, 2 подъезд, 3,4,5 этаж		6 941,00
Замена трубопровода ГВС кв.72		3 692,00
Замена трубопровода ГВС кв.78		3 600,00
Замена датчика освещения 4 подъезд		1 293,00
Замена трубопровода отопления кв.80		1 330,00
Устранение засора КНС 4 подъезд		3 000,00
Замена светильников МОП, 2 подъезд, 1,5 этаж		4 628,00
Раскопка грунта под кв.61		8 039,00
Ремонт ливневой канализации		4 058,00
Ремонт узла управления системы отопления		26 034,00
Замена трубопровода ГВС кв.21		3 752,00
Кронирование и снос деревьев		9 351,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена трубы кв.52)		5 905,15
Запенивание кровли		5 100,00
Ремонт ТУ		30 110,00
Удлинение ливневой канализации		4 404,00
Замена светильников в МОП, 3 подъезд, 1 эт.		2 263,00
Замена задвижки и ввода ЦО		19 098,00
Кронирование деревьев		4 501,00
Ремонт бойлера ГВС		7 796,00
Устранение засора КНС 1 подъезд (2 раза)		6 000,00
Замена трубопровода КНС кв.62		4 030,00
Дезинсекция по заявкам		400,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Покраска фасада дома		3 036,00
Замена трубопровода отопления кв.50		9 936,00
Врезка обводной на узел ЦО		3 862,00
Услуги управления		117 683,15 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		619 545,18 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		7 137,64
Начислено за холодное водоснабжение населению		24 439,74
Оплачено за холодное водоснабжение населением		24 224,25
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		7 353,13
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		2 358,60
Начислено за водоотведение населению		21 995,49
Оплачено за водоотведение населением		20 486,32
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 867,77
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		5 229,86

	Начислено за горячее водоснабжение населению	13 031,56
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	13 430,43
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	4 830,99
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2024	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	16 051,89
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	635 597,07 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	- 102 967,75 Р