

Отчет по мкд Б.Гагарина, 62а2 за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-708 963,18

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		561 999,73
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 355 354,76 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 334 961,26 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 425 798,44 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		1 037 044,07 Р
Текущий ремонт общего имущества		241 159,00 Р
Замена отсекающего крана ХВС кв.15		1 330,00
Восстановление освещения в подвале, узел		3 745,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		3 000,00
Ремонт узла ГВС, подвал		30 361,00
Ремонт ОДПУ отопления		37 000,00
Устранение засора КНС 2 подъезд		3 000,00
Бестраншейная замена выпуска КНС		50 500,00
Вывоз мусора после субботника		1 875,00
Ремонт узла управления системы отопления		26 034,00
Замена трубопровода канализации, 2 под., подвал		32 652,00
Ремонт входной двери		5 140,00
Герметизация кровли козырька		14 357,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.56		4 027,00
Замена трубопровода ГВС кв.48		3 531,00
Замена отсекающего крана повал 2 подъезд		1 330,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.52		4 027,00
Ремонт узла учета ХВС		10 000,00
Ремонт металлопластиковой двери		9 250,00
Услуги управления		147 595,37 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		673 230,41 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		7 252,50
Начислено за холодное водоснабжение населению		11 834,94
Оплачено за холодное водоснабжение населением		11 423,07
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		7 664,37
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		5 035,70
Начислено за водоотведение населению		13 866,12
Оплачено за водоотведение населением		13 379,67
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 522,15
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		35 711,07
Начислено за горячее водоснабжение населению		40 627,82
Оплачено за горячее водоснабжение населением		53 792,64
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		22 546,25
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		35 732,77

	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	708 963,18 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	