

Отчет по мкд Б.Гагарина, 58г за 2024 год

Остатки МКД на 31.12.2024

-755 055,71

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2024 года		370 245,54
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 039 702,56 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 023 114,95 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 373 842,85 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		678 420,54 Р
Текущий ремонт общего имущества		570 975,00 Р
Восстановление освещения в подвале, узел		1 483,00
Установка дверей ПВХ 1 подъезд		51 600,00
Ремонт ОДПУ отопления		35 000,00
Замена трубопровода КНС, ХГВС, отсекающих кранов кв.2,6,9		29 127,00
Запенивание в перекрытии и полу отверстий кв.22		799,00
Демонтаж радиатора отопления кв.23		3 316,00
Промазывание швов кв.58,59,60,7,28,44		4 253,00
Устранение засора КНС 4 подъезд		3 000,00
Герметизация температурных стыков		59 840,00
Вывоз мусора после субботника		1 875,00
Устранение засора КНС 4 подъезд		3 000,00
Ремонт узла управления системы отопления		26 034,00
Замена светильников МОП 2 под., 5 эт.		2 263,00
Обшивка торцов лоджий 4 подъезд		103 310,00
Бестраншейная замена выпуска КНС 3,4 подъезд		78 000,00
Ремонт подъезда №3 (декабрь 2022 года)		120 350,00
Замена радиатора отопления кв.15		13 519,00
Замена радиатора отопления кв.23		4 244,00
Замена уличного освещения		23 962,00
Устранение засора КНС		6 000,00
Услуги управления		124 447,31 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.24		737 561,05 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		8 712,38
Начислено за горячее водоснабжение населению		21 034,74
Оплачено за горячее водоснабжение населением		20 016,47
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		9 730,65
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		4 421,94
Начислено за холодное водоснабжение населению		4 255,92
Оплачено за холодное водоснабжение населением		4 079,62
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 598,24
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		2 589,84
Начислено за водоотведение населению		7 709,80
Оплачено за водоотведение населением		7 133,87
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 165,77
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2024		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00

	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 494,66 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.24 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	755 055,71 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	