

Отчет по мкд Старцева, 47 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-251 406,44

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

	Остатки мкд на 01.01.2023 года	221 165,09
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 160 922,09 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 169 434,67 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 195 659,67 Р
	В том числе:	
Содержание общего имущества		751 501,42 Р
Текущий ремонт общего имущества		304 740,00 Р
Замена горизонтального трубопровода ГВС подвал		4 435,00
Замена трубопровода ГВС кв.23		9 710,00
Замена трубопровода КНС кв.40		3 407,00
Ремонт расходомера		20 000,00
Восстановление освещения подвал		3 446,00
Ремонт ВРУ		2 379,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт бойлера		111 714,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		21 712,00
Замена ввода ХВС и головной задвижки ХВС		26 191,00
Отключение/включение водопровода Новогор		8 398,00
Замена освещения 1,2,3,4 подъезд		64 408,00
Замена трубопровода ГВС, 3 под., подвал		6 760,00
Замена светильника 4 под., 2 этаж		3 129,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.5		5 664,00
Замена трубопровода ГВС кв.21		1 513,00
Замена трубопровода ГВС кв.31		3 195,00
Установка обводной на тепловой узел		4 179,00
Услуги управления		139 418,25 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		238 877,51 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		6 262,98
Начислено за холодное водоснабжение населению		11 205,86
Оплачено за холодное водоснабжение населением		10 873,30
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		6 595,54
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		1 972,18
Начислено за водоотведение населению		6 565,06
Оплачено за водоотведение населением		6 723,91
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 813,33
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		3 620,82
Начислено за горячее водоснабжение населению		14 551,15
Оплачено за горячее водоснабжение населением		14 051,91
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 120,06
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	12 528,93 Р

	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	251 406,44 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	