

Отчет по мкд Старцева, 39 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-638 262,63

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

| Остатки мкд на 01.01.2023 года | | 408 696,05 |
|---|--------------|-----------------------|
| Начислено за содержание и ремонт общего имущества | | 1 137 068,97 Р |
| Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества | | 1 081 168,95 Р |
| Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества | | 1 238 680,61 Р |
| | В том числе: | |
| Содержание общего имущества | | 704 495,49 Р |
| Текущий ремонт общего имущества | | 407 290,00 Р |
| Замена трубопровода ГВС, подвал | | 14 163,00 |
| Обработка от плесени кв.29 | | 4 110,00 |
| Ремонт подъезда №4 | | 110 000,00 |
| Установка проушины замка, чердак | | 1 234,00 |
| Частичный ремонт водосточной системы | | 2 480,00 |
| Сварка ограждения на придомовой терр-рии | | 1 667,00 |
| Восстановление штукатурного слоя фасада | | 1 500,00 |
| Восстановление штукатурного слоя фасада | | 1 500,00 |
| Устранение засора КНС 1 подъезд | | 3 000,00 |
| Восстановление штукатурного слоя фасада | | 1 500,00 |
| Замена трубопровода КНС подвал | | 4 026,00 |
| Ремонт узла управления системы отопления | | 15 879,00 |
| Замена трубопровода канализации, подвал, 1п | | 5 009,00 |
| Замена стеклопакета в подъезде | | 3 500,00 |
| Доставка щебня | | 44 250,00 |
| Ремонт подъезда №2 | | 120 350,00 |
| Ремонт бака ЦО, 1 подъезд | | 10 584,00 |
| Обработка от плесени кв.51 | | 5 010,00 |
| Устранение засора КНС | | 3 000,00 |
| Установка ОДПУ ХВС | | 19 300,00 |
| Замена автомата кв.30 | | 1 577,00 |
| Замена трубопровода ГВС, подвал | | 29 472,00 |
| Установка обводной на тепловой узел | | 4 179,00 |
| Услуги управления | | 126 895,12 Р |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23 | | 622 107,73 Р |
| Коммунальные услуги и КРСОИ: | | |
| Холодное водоснабжение СОИ | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 7 279,02 |
| Начислено за холодное водоснабжение населению | | 11 664,74 |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением | | 10 942,02 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 8 001,74 |
| Водоотведение СОИ | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 2 424,48 |
| Начислено за водоотведение населению | | 6 846,60 |
| Оплачено за водоотведение населением | | 6 418,80 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 2 852,28 |
| Горячее водоснабжение СОИ | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 4 405,08 |
| Начислено за горячее водоснабжение населению | | 15 139,86 |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением | | 14 244,06 |
| Убытки по СОИ | | 0,00 |
| Долг клиентов | | 5 300,88 |
| Электроснабжение СОИ | | |
| Задолженность клиентов на 01.01.2023 | | 0,00 |
| Начислено за электроснабжение населению | | 0,00 |
| Оплачено за электроснабжение населением | | 0,00 |

| | |
|---|---------------------|
| Убытки по СОИ | 0,00 |
| Долг клиентов | 0,00 |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего | 16 154,90 Р |
| Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги | 638 262,63 Р |
| сумма перерасчетов по всем услугам (справочно) | |
| | |