

## Отчет по мкд Пушкарская, 61 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-927 101,69

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года	912 248,65
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>2 083 326,34 Р</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>2 166 137,33 Р</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>2 250 939,07 Р</b>
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	1 282 680,00 Р
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	723 163,70 Р
Замена трубопровода отопления, подвал 6 под.	5 699,00
Замена кранбуксы отсечного крана ГВС кв.8	1 862,00
Сварка навесов на контейнерной площадке	582,00
Сварка петель на контейнерной площадке	582,00
Сварка ограждения у 7 подъезда	1 667,00
Покраска элементов забора	540,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов)	16 266,97
Ремонт кровли над кв.87	37 765,56
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Замена кран-букс подвал	1 875,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Замена трубопровода КНС подвал	8 766,00
Восстановление освещения подвала 1-8 под.	35 984,63
Сборка шарнира входной двери	2 013,00
Замена задвижки, ИТП	33 814,00
Доп.работы ТО ВДГО (обрезка газа кв.72)	4 047,00
Доставка песка	14 000,00
Установка розетки 6 подъезд	590,00
Замена патрубка канализации 1 под., подвал	1 201,00
Замена врезки центрального отопления, подвал	2 890,00
Обработка от плесени кв.77	2 580,00
Благоустройство парковки (от киоска №3)	64 500,00
Строительный контроль (обустройство конт.пл.)	21 215,94
Ремонт межпанельных швов (кв.52,77,98)	64 050,00
Замена участка трубопровода кв.81,84	3 221,00
Замена спускного крана ГВС 6 под.	1 330,00
Замена отсекающего крана кв.83	1 330,00
Ремонт подъезда №6	130 097,20
Ремонт подъезда №5	130 097,20
Ремонт подъезда №7	130 097,20
<b>Услуги управления</b>	245 095,37 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	914 239,40 Р
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	-54,52
Начислено за холодное водоснабжение населению	22 865,65
Оплачено за холодное водоснабжение населением	23 721,71
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	-910,58
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	5 410,16
Начислено за водоотведение населению	13 604,06
Оплачено за водоотведение населением	14 031,38
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	4 982,84
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	10 209,93

Начислено за горячее водоснабжение населению	29 573,36
Оплачено за горячее водоснабжение населением	30 993,26
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	8 790,03
<b>Электроснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	12 862,29 Р
<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>927 101,69 Р</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	681,38