

Отчет по мкд Макаренко, 36 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-728 706,63

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года	518 943,05
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 131 953,78 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 142 204,68 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 345 942,00 Р
В том числе:	
Содержание общего имущества	741 020,00 Р
Текущий ремонт общего имущества	468 523,00 Р
Замена трубопровода ГВС, подвал 2 подъезд	7 119,00
Монтаж светильников 2 подъезд	6 730,00
Восстановления освещения подвал	7 747,00
Восстановления освещения подвал	2 901,00
Замена трубопровода ГВС кв.41, подвал	18 292,00
Ремонт межпанельных швов кв.1,2,7,17,63,64, 71,72,76,80	161 880,00
Обработка от плесени кв.1	5 190,00
Ремонт расходомера (замена эл.платы)	12 000,00
Устранение засора КНС 1 подъезд	2 500,00
Восстановление уличного освещения 1,2 под.	4 648,00
Замена трубопровода ГВС в подвале	4 786,00
Монтаж светильников 2 подъезд, кв.37	2 341,00
Монтаж светильников 2 подъезд, 5 эт.	2 341,00
Замена замка на клапане почт.ящика кв.34	577,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Ремонт межпанельных швов кв.13,34,37,38,52,69	46 460,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Доставка песка	6 020,00
Устранение засора КНС 1 подъезд	2 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Ремонт бойлера ГВС, ИТП	8 091,00
Замена трубопровода ГВС кв.24	5 380,00
Замена запорной арматуры, подвал	4 396,00
Ремонт узла управления системы отопления	35 117,00
Замена калача на бойлере	14 169,00
Ремонт межпанельных швов (кв.7)	27 450,00
Установка правил на детской площадке	5 319,00
Замена замков выхода на чердак	1 073,00
Замена радиатора отопления кв.80	12 511,00
Ремонт межпанельных швов (кв.14)	37 820,00
Обработка от плесени кв.77	3 140,00
Замена трубопровода ГВС, подвал	15 525,00
Услуги управления	136 399,00 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	712 429,47 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	3 977,25
Начислено за холодное водоснабжение населению	0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением	1 691,98
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 285,27
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	11 107,43
Начислено за водоотведение населению	0,00
Оплачено за водоотведение населением	1 441,93
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	9 665,50
Горячее водоснабжение СОИ	

	Задолженность клиентов на 01.01.2023	3 826,16
	Начислено за горячее водоснабжение населению	14 593,56
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	14 093,33
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	4 326,39
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	16 277,16 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	728 706,63 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-2600,8