

Отчет по мкд Макаренко, 34 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-542 830,90

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		418 554,35
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 118 055,75 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 106 064,15 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 212 964,62 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		730 858,98 Р
Текущий ремонт общего имущества		354 420,59 Р
Замена уличного освещения 1,2 подъезд		8 456,00
Ремонт межпанельных швов кв.14,80		40 584,00
Демонтаж радиатора отопления кв.71		6 048,00
Замена патронов, установка розетки в подвале		792,00
Восстановление освещения, узел		1 876,00
Устранение аварийной ситуации подъезд, ВРУ		2 989,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт подъезда №2		120 000,00
Ремонт лавочек у подъездов		5 991,00
Ремонт ливневой канализации		2 705,00
Ремонт люка слаботочной системы 2 под.		1 626,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Установка песочницы		7 500,00
Устранение засора КНС 3 подъезд		3 000,00
Дезинсекция по заявкам		3 253,60
Установка адресного табло 2 подъезд		5 249,00
Устранение засора КНС		3 000,00
Замена радиатора отопления кв.17		10 343,00
Замена трассы центрального отопления		6 854,00
Замена задвижки ИТП		13 234,00
Устранение засора КНС		3 000,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов 1 под.)		24 045,91
Сборка мусорного отсека контейнерной площ.		5 047,00
Ремонт ограждений контейнерной площадки		8 502,00
Устранение засора КНС		3 000,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов 2 под.)		29 054,08
Установка правил на детской площадке		5 319,00
Замена затвора на тепловом узле		7 177,00
Замена трубопровода отопления кв.37		3 821,00
Замена трубопровода полотенцесушителя кв.42,43, подвал		17 454,00
Услуги управления		127 685,05 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		537 446,42 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		2 014,73
Начислено за холодное водоснабжение населению		0,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		1 561,50
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		453,23
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		1 231,19
Начислено за водоотведение населению		0,00
Оплачено за водоотведение населением		1 327,49
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		-96,30
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		3 735,72

	Начислено за горячее водоснабжение населению	14 445,48
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	13 153,65
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	5 027,55
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	5 384,48 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	542 830,90 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-103318,52