

Отчет по мкд Крупской, 51а за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-907 773,89

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

	Остатки мкд на 01.01.2023 года	718 433,10
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 076 510,76 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 026 231,13 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 148 044,25 Р
	В том числе:	
Содержание общего имущества		668 850,09 Р
Текущий ремонт общего имущества		359 009,08 Р
Замена трубопровода КНС, 4 подъезд, подвал		8 313,00
Ремонт расходомера		20 000,00
Замена труб КНС, ХГВС кв.10,14,9,15,6,11		36 270,00
Запенивание отверстий кв.6,10,14,15		1 626,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена кранов)		15 066,78
Устранение засора КНС		2 500,00
Вынос границ земельного участка		2 800,00
Замена блока питания на ОДПУ		2 000,00
Монтаж банера на фасаде		1 833,00
Замена трубопровода ХВС, подвал, 3 подъезд		3 932,00
Восстановление освещения в подвале		2 115,00
Определение качества асфальта по ФСГС		46 300,00
Строительный контроль по ФСГС		49 061,95
Дезинсекция по заявкам		1 500,00
Замена участка трубопровода ХВС 2 подъезд		8 517,00
Демонтаж банера на фасаде		1 195,00
Устройство приямка, ремонт кладки 3 подъезд		43 294,00
Ремонт приямков 2 подъезд		17 217,00
Устранение засора КНС 2 подъезд		3 000,00
Устранение засора КНС		3 000,00
Дезинсекция по заявкам		154,35
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.1		3 316,00
Установка почтового ящика, 1 под., кв.1		1 007,00
Ремонт по наружной стене у окна кв.16		35 000,00
Установка ОДПУ ХВС		19 300,00
Устранение засора КНС 1,4 подъезд		6 000,00
Аварийная замена ввода ХГВС кв.1		5 664,00
Замена трубопровода ГВС, подвал		17 527,00
Услуги управления		120 185,08 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		890 525,85 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		8 405,26
Начислено за холодное водоснабжение населению		8 238,84
Оплачено за холодное водоснабжение населением		7 737,02
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 907,08
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		3 498,86
Начислено за водоотведение населению		4 829,28
Оплачено за водоотведение населением		4 468,37
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 859,77
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		3 859,51
Начислено за горячее водоснабжение населению		10 705,08
Оплачено за горячее водоснабжение населением		10 083,40

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	4 481,19
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 248,04 Р
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	907 773,89 Р
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	