

## Отчет по мкд Дружбы, 24 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-1 644 993,79

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года	1 060 481,96
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>942 890,28 Р</b>
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>889 083,89 Р</b>
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>1 400 316,68 Р</b>
В том числе:	
Содержание общего имущества	495 118,15 Р
Текущий ремонт общего имущества	777 468,16 Р
Установка информационных стендов 1,2 под.	3 859,00
Чистка кровли от снега	61 500,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена кранов)	17 657,16
Восстановление освещения МОП	8 106,00
Замена освещения 1,2,3 подъезд	15 115,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Обработка от плесени кв.22	2 190,00
Установка межэтажных решеток	17 063,00
Уборка мусора и установка аэраторов на кровле	26 546,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Установка и сдача ОДПУ отопления	292 000,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления	25 763,00
Замена участка центрального отопления кв.9	2 863,00
Замена участка трубопровода отопления кв.20	4 986,00
Замена радиатора отопления кв.20	23 406,00
Ремонт участка трубопровода отопления кв.20	2 117,00
Замена радиатора отопления кв.23/1	13 133,00
Замена прожектора	5 057,00
Ремонт подъезда №2	131 200,00
Установка обводной на тепловой узел	2 815,00
Утепление наружной стены кв.18	90 107,00
Установка ОДПУ ХВС	19 300,00
Замена трубопровода отопления кв.22	4 124,00
Ремонт электрического щита ВРУ	4 061,00
<b>Услуги управления</b>	127 730,37 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	1 625 521,14 Р
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	17 062,70
Начислено за холодное водоснабжение населению	4 149,64
Оплачено за холодное водоснабжение населением	4 068,49
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	17 143,85
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	2 347,06
Начислено за водоотведение населению	3 651,50
Оплачено за водоотведение населением	3 669,76
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 328,80
<b>Электроснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2023</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>19 472,65</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 644 993,79 Р</b>

	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	