

Отчет по мкд Дружбы, 19 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-30 961,07

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года	39 362,05
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	859 921,86 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	818 050,32 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	763 011,88 Р
В том числе:	
Содержание общего имущества	546 393,29 Р
Текущий ремонт общего имущества	125 570,00 Р
Замена смесителя, замена держателя кв.55	3 164,00
Дератизация чердака по заявкам	3 060,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Установка адресного табло 1-3 подъезд	17 392,00
Ремонт ливневой канализации	5 293,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Замена трубопровода ГВС подва	6 270,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Замена аварийного участка узла, подвал	12 147,00
Ремонт узла управления системы отопления	30 059,00
Замена резьбового соединения, ИТП	2 329,00
Устранение засора КНС 1 подъезд (2 раза)	6 000,00
Замена уличного освещения 3 подъезд	1 298,00
Восстановление штукатурного слоя фасада	1 500,00
Замена трубопровода ГВС подвал, ИТП	5 073,00
Замена светильника 2 подъезд	3 129,00
Замена трубопровода ХГВС кв.31,35	14 013,00
Замена отсекающего крана ГВС кв.27	1 330,00
Замена отвода на подаче ГВС кв.35	867,00
Заделка отверстий трубопровода КНС кв.35	1 074,00
Запенивание отверстий трубопровода КНС кв.31	799,00
Запенивание отверстий трубопровода КНС кв.27	799,00
Герметизация канализационных отверстий кв.23	799,00
Замена автомата 3 подъезд	1 577,00
Запенивание трубопровода КНС кв.30	799,00
Запенивание трубопровода КНС кв.22	799,00
Услуги управления	91 048,59 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23	26 195,15 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	1 755,15
Начислено за холодное водоснабжение населению	23 239,09
Оплачено за холодное водоснабжение населением	22 966,03
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 028,21
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	826,90
Начислено за водоотведение населению	21 220,52
Оплачено за водоотведение населением	20 498,63
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 548,79
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	229,29
Начислено за горячее водоснабжение населению	10 141,92
Оплачено за горячее водоснабжение населением	9 182,29
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 188,92

Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	4 765,92
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	30 961,07 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	