

Отчет по мкд Б.Гагарина, 81/3 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-726 952,57

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		352 050,30
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		869 923,90 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		742 907,54 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		811 599,75 Р
	В том числе:	
Содержание общего имущества		512 980,47 Р
Текущий ремонт общего имущества		191 983,00 Р
Замена трубопровода ГВС, задвижки ГВС		17 725,00
Замена трубопровода ГВС, сборка насоса		4 246,00
Сброс снега с кровли		21 621,00
Покраска поручня, входная группа		540,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Вывоз веток с придомовой территории		980,00
Замазка трещин		2 753,00
Замена освещения в подъезде тамбур		3 827,00
Монтаж перил у крыльца дома		3 742,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		1 817,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Замена ввода ГВС, ИТП		14 823,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		3 000,00
Смена дверных шарниров, 5 этаж		1 708,00
Замена радиатора отопления кв.25		17 193,00
Установка газовых плит		93 508,00
Услуги управления		106 636,28 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		547 758,87 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		103 008,15
Начислено за горячее водоснабжение населению		301 515,53
Оплачено за горячее водоснабжение населением		239 980,23
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		164 543,45
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		6 625,32
Начислено за холодное водоснабжение населению		9 974,09
Оплачено за холодное водоснабжение населением		8 406,26
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		8 193,15
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		4 587,36
Начислено за водоотведение населению		11 700,28
Оплачено за водоотведение населением		9 830,54
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		6 457,10
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		179 193,70 Р
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		726 952,57 Р

	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	85,29