

Отчет по мкд Б.Гагарина, 62а2 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-610 272,00

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		335 119,02
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 354 407,66 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 296 099,37 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 464 671,79 Р
	В том числе:	
Содержание общего имущества		894 382,49 Р
Текущий ремонт общего имущества		423 832,23 Р
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.16		2 952,00
Устранение засора КНС 1 подъезд		2 500,00
Установка маяков кв.17		3 082,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		5 600,00
Чистка желоба для стока воды от мусора		1 009,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт межпанельных швов кв.10		14 820,00
Замена трубопровода ГВС кв.49		5 015,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		2 675,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Доставка торфа		7 500,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана)		5 041,23
Замена аварийного тройника стояка ГВС кв.49		606,00
Закрытие продухов, подвал		2 019,00
Замена прокладок на радиаторе отопления кв.31		1 760,00
Замена трубопровода ГВС кв.45		5 825,00
Замена трубопровода ГВС и кранов кв.58		5 664,00
Ремонт подъезда №2		250 377,00
Восстановление освещения в подвале		1 559,00
Замена фильтра ГВС, ремонт узла ХГВС, подвал		16 167,00
Демонтаж/монтаж почтовых ящиков 2 подъезд		20 000,00
Сварочные работы ОДПУ ГВС		43 500,00
Ремонт расходомера ОДПУ ГВС		16 500,00
Замена выключателя 9 эт. вход в лифтовую		823,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.7		3 316,00
Замена прокладок на полотенцесушителе кв.47,53		1 022,00
Услуги управления		146 457,07 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		561 999,73 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		6 974,89
Начислено за холодное водоснабжение населению		11 001,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением		10 450,39
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		7 525,50
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		4 379,36
Начислено за водоотведение населению		12 892,56
Оплачено за водоотведение населением		12 236,22
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 035,70
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		37 170,01
Начислено за горячее водоснабжение населению		170 980,54
Оплачено за горячее водоснабжение населением		172 439,48

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	35 711,07
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	48 272,27
Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	610 272,00 Р
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	