

Отчет по мкд Уинская, 11 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-965 806,09

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		680 527,12
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		2 013 578,81 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 952 458,28 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		2 111 502,50 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		1 349 700,07 Р
Текущий ремонт общего имущества		543 131,95 Р
Демонтаж полотенцесушителя кв.70		3 062,00
Восстановление освещения МОП 2 подъезд		3 144,00
Замена трубопровода КНС кв.31, подвал		12 143,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Восстановление освещения подвал		6 927,00
Замена спускника на стояке ГВС, подвал, 1под		5 553,00
Механизированная уборка придомовой тер-рии		4 200,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.79		3 099,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт примыкания козырька 1 подъезд		5 589,00
Восстановление штукатурного слоя фасада		1 500,00
Ремонт узла управления системы отопления		6 345,00
Замена автомата кв.90		1 577,00
Замена вставки в щите ВРУ, 3 под., 1 этаж		3 821,00
Замена светильника тамбур, 2 подъезд		2 060,00
Ремонт подачи электропитания в лифтовую		3 821,00
Ремонт электроснабжения, 1 подъезд		331 948,38
Доп. работы ТО ВДГО (замена кранов)		10 782,57
Демонтаж дверных замков		5 072,00
Замена задвижки ГВС, ИТП		19 189,00
Установка манометров		4 078,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.52		5 787,00
Замена спускника в подвале, кв.31		3 316,00
Замена трубопровода отопления подвал, 2 под.		9 577,00
Установка правил на детской площадке		5 319,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.96		3 316,00
Замена трубопровода отопления подвал, 2 под.		5 685,00
Ремонт входных проемов		6 128,00
Поверка расходомера ХВС		5 000,00
Сварочные работы ОДПУ ГВС		47 000,00
Замена трубопровода КНС кв.72		5 264,00
Восстановление дверей ИТР		5 629,00
Услуги управления		218 670,48 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		900 691,87 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		46 381,69
Начислено за горячее водоснабжение населению		227 259,44
Оплачено за горячее водоснабжение населением		221 741,56
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		51 899,57
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		8 825,09
Начислено за холодное водоснабжение населению		15 542,64
Оплачено за холодное водоснабжение населением		14 996,92
Убытки по СОИ		0,00

	Долг клиентов	9 370,81
	Водоотведение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	2 970,12
	Начислено за водоотведение населению	18 227,04
	Оплачено за водоотведение населением	17 353,32
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	3 843,84
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	65 114,22 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	965 806,09 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	