

Отчет по мкд Старцева, 35 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-761 383,27

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		557 739,25
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 415 673,33 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 386 465,00 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 535 968,50 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		874 931,53 Р
Текущий ремонт общего имущества		485 225,50 Р
Замена горизонт-го трубопровода ГВС подвал		8 030,00
Замена вертик-го трубопровода ГВС подвал		5 523,00
Установка двери 3 подъезд, электрощитовая		12 498,00
Замена вер-го трубопровода ГВС подвал 4под		13 458,00
Замена ввода ХВС, ремонт водомерного узла		16 370,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.59		2 952,00
Ремонт бойлера		6 869,00
Отключение/включение водопровода		8 398,00
Замена трубопровода ГВС кв.46,49		9 759,00
Замена трубопровода ГВС кв.61,64		9 759,00
Замена отсекающих кранов ГВС кв.72		5 553,00
Замена отсекающих кранов ГВС подвал, 5под.		7 408,00
Замена прожектора 3,6 подъезд		4 616,00
Замена прожектора 1 подъезд		2 412,00
Укрепление лавочек на детской площадке		1 667,00
Вырез торчащих труб и ремонт детск.площ.		2 080,00
Ремонт окна 1 подъезд		2 000,00
Согласование раскопок		10 746,00
Замена и ремонт калача, перемычки		51 863,00
Демонтаж ограждения придомового участка		3 347,00
Замазка трещин и дыр по всей кровле		11 186,00
Снос деревьев		78 376,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов)		14 695,10
Ремонт тамбура 3,4 подъезд		16 090,00
Ремонт подъезда №6 этаж 1,2		45 084,00
Установка лавочек		7 512,00
Установка поливочного крана		3 378,00
Ремонт узла управления системы отопления		43 577,00
Исследование качества асфальта Пост.№511		22 100,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана кв.27)		835,40
Заливка ступеней входная группа 1 подъезд		7 205,00
Замена трубопровода ГВС кв.31		9 120,00
Установка розетки 3 подъезд		1 030,00
Ремонт лежанки КНС 5 подъезд		817,00
Крепление труб-да ГВС на потолок, подвал		5 132,00
Установка замка, выход на кровлю, 6 под.		812,00
Восстановление уличного освещения 2 под.		2 412,00
Установка ОДПУ ХВС		19 300,00
Замена трубопровода ГВС, 2 под., подвал		3 050,00
Замена трубопровода ГВС, кв.64,67		5 506,00
Установка правил на детской площадке		2 700,00
Услуги управления		175 811,47 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		736 451,08 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		11 437,07

	Начислено за холодное водоснабжение населению	16 927,08
	Оплачено за холодное водоснабжение населением	16 583,60
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	11 780,55
	Водоотведение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	4 042,05
	Начислено за водоотведение населению	9 978,72
	Оплачено за водоотведение населением	9 745,36
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	4 275,41
	Горячее водоснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	8 424,52
	Начислено за горячее водоснабжение населению	21 961,56
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	21 509,85
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	8 876,23
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	24 932,19 Р
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	761 383,27 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	