

Отчет по мкд Крупской, 47 за 2023 год

Остатки МКД на 31.12.2023

-617 448,87

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2023 года		520 962,38
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 118 737,13 Р
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 090 400,65 Р
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 113 337,19 Р
В том числе:		
Содержание общего имущества		625 778,30 Р
Текущий ремонт общего имущества		438 071,92 Р
Запенивание щели на входной двери 3 подъезд		1 049,00
Замена отсекающего крана на вводе ХВС		16 155,00
Установка ливневой воронки		4 160,00
Ремонт ливневой канализации между 2 и 3 под. на кровле		5 293,00
Установка почтовых ящиков 4 подъезд		7 900,00
Доп. работы ТО ВДГО (замена крана)		21 831,50
Вынос границ земельного участка		2 800,00
Установка информационных стендов 1,2,3,4 под		4 579,00
Ремонт фасада (цоколь)		8 279,00
Восстановление освещения тамбур		2 660,00
Монтаж банера на фасаде		1 195,00
Ремонт узла управления системы отопления		10 725,00
Дезинсекция по заявкам		2 208,50
Замена запорной арматуры		18 819,00
Определение качества асфальта по ФСГС		46 300,00
Строительный контроль по ФСГС		42 609,80
Доп. работы ТО ВДГО (замена труб-да кв.29,70)		7 397,12
Демонтаж банера, фасад		1 195,00
Восстановление освещения в подвале		2 115,00
Замена радиатора отопления, МОП, 1 подъезд		28 461,00
Ремонт подъезда №1		131 200,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.15		3 316,00
Замена трубопровода КНС 3 подъезд, подвал		10 764,00
Восстановление освещения, 1 под., тамбур		3 636,00
Замена радиатора отопления кв.42		12 478,00
Замена трубопровода отопления, ИТП		25 295,00
Чистка желоба, установка воронки, 1 подъезд		4 840,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.24		3 316,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.66		3 316,00
Установка обводной на тепловой узел		4 179,00
Услуги управления		49 486,97 Р
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.23		572 235,40 Р
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		39 744,36
Начислено за холодное водоснабжение населению		7 384,07
Оплачено за холодное водоснабжение населением		9 172,82
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		37 955,61
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		4 277,30
Начислено за водоотведение населению		6 675,62
Оплачено за водоотведение населением		8 010,52
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 942,40
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2023		4 357,84
Начислено за горячее водоснабжение населению		13 268,52

	Оплачено за горячее водоснабжение населением	13 310,90
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	4 315,46
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2023	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	45 213,47
	Задолженность клиентов на 31.12.23 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	617 448,87 Р
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	1 267,69 Р