

## Отчет по мкд Техническая, 1 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-1 008 843,07

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2022 года	835 169,56
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>1 061 206,86</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>973 606,99</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>1 003 233,74</b> □
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	597 566,30 □
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	265 265,81 □
Доп. работы ВДГО (замена кранов), февраль	36 913,98
Смена стояка отопления в подвале, март	1 291,83
Демонтаж и монтаж стояка ЦО на чердаке, март	1 970,41
Ремонт бойлера, апрель	10 915,58
Замена отсечного крана ХВС кв.16, апрель	1 333,00
Установка колпаков на дверь в бойлерную, май	1 155,23
Установка петли на дверь мусор. Контейнера, май	720,00
Ремонт узла ИТП, июнь	17 237,12
Ремонт мусорки, установка двери, июнь	225,23
Спил упавших деревьев, июнь	251,52
Электромонтажные работы в подвале, июнь	14 227,11
Замена радиатора отопления кв.63, сентябрь	12 140,00
Ремонт водосточных труб, октябрь	14 335,00
Промывка трубопровода канализации, октябрь	3 400,00
Замена спускного крана на трубопроводе полотенцесушителя подвал, 2 подъезд	1 912,00
Кронирование и снос деревьев, ноябрь	24 440,00
Замена трубопровода ЦО на чердаке, декабрь	25 324,00
Замена трубопровода КНС кв.28, декабрь	3 502,00
Обустройство контейнерной площадки по КГМ, декабрь	12 145,00
Перенос контейнерной площадки, декабрь	8 542,00
Дезинсекция подвала по заявкам, декабрь	3 284,80
Замена выпуска КНС 3,4 подъезд, декабрь	70 000,00
<b>Услуги управления</b>	<b>140 401,63</b> □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	952 396,18 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	23 816,45
Начислено за холодное водоснабжение населению	9 550,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением	9 058,65
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	24 308,24
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	8 317,78
Начислено за водоотведение населению	5 579,48
Оплачено за водоотведение населением	5 212,50
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	8 684,76
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	22 810,34
Начислено за горячее водоснабжение населению	12 561,35
Оплачено за горячее водоснабжение населением	11 917,80
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	23 453,89
<b>Электроснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00

	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	56 446,89 □
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 008 843,07 □</b>
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	