

Отчет по мкд Пушкарская, 61 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-927 814,22

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2022 года	614 922,42
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 864 289,88 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 655 987,16 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 745 010,67 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	993 418,39 □
Текущий ремонт общего имущества	502 553,61 □
Замена кабеля от ВРУ до щита 3 подъезд, январь	2 027,65
Замена калача бойлера 6 подъезд, январь	12 300,00
Замена стояков ХГВС кв.38,41,44, январь	5 307,45
Замена трубы КНС кв.40, январь	1 609,34
Замена отсечного крана кв.112, февраль	1 270,28
Замена отсечного крана ГВС (нежилое помещ.), март	1 083,21
Ремонт бойлера, апрель	13 715,21
Замена тройника в подвале, апрель	576,89
Укрепление стояка КНС в подвале, апрель	1 169,52
Доп.работы ВДГО (замена кранов), апрель	43 487,97
Установка урны 6 подъезд, май	5 566,00
Доставка песка, июнь	2 278,57
Ремонт бойлера, июнь	6 625,84
Ремонт участка узла отопления, июнь	2 042,04
Сбор и вывоз веток, июнь	7 805,00
Установка хомута на стояк ГВС кв.85, июль	1 229,70
Ремонт узла 3 подъезд, июль	18 894,94
Замена обратного клапана, август	30 144,00
Окрашивание дверей, перил, забора, август	7 803,00
Ремонт подъезда №2, сентябрь	110 000,00
Ремонт подъезда №3, сентябрь	110 000,00
Демонтаж контейнерной площадки, сентябрь	8 122,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.4, сентябрь	2 595,00
Установка почтовых ящиков 2,3 подъезд, сентябрь	25 278,00
Сбор и вывоз веток, сентябрь	10 078,00
Установка информационных стендов 1,2 подъезд, октябрь	2 703,00
Ремонт трубопровода отопления 8 подъезд, ноябрь	4 165,00
Кронирование и снос деревьев, ноябрь	12 289,00
Замена трубопровода КНС кв.52, декабрь	6 997,00
Замена трубопровода ХГВС кв.49,52, декабрь	22 088,00
Замена трубопровода КНС кв.92, декабрь	4 216,00
Замена трубопровода ХГВС кв.39,42,45, декабрь	19 086,00
Услуги управления	249 038,67 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	912 248,65 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2022	13 922,54
Начислено за холодное водоснабжение населению	21 175,53
Оплачено за холодное водоснабжение населением	35 152,59
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	-54,52
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2022	4 426,57
Начислено за водоотведение населению	12 149,67
Оплачено за водоотведение населением	11 166,08
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	5 410,16

Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		8 299,95
Начислено за горячее водоснабжение населению		28 263,76
Оплачено за горячее водоснабжение населением		26 353,78
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 209,93
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	15 565,57 □
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	927 814,22 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	