

## Отчет по мкд Дружбы, 23 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-1 354 002,63

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2022 года	1 044 107,63
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>1 987 551,39</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>1 868 446,56</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>2 036 620,17</b> □
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>1 122 251,58</b> □
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>639 435,31</b> □
Дезинсекция подвала по заявкам, январь	2344,40
Демонтаж радиатора, установка кранов кв.108, февраль	4 021,71
Замена стояка КНС кв.110,114,118, февраль	20 937,39
Замена отсечных кранов кв.118, февраль	1 524,69
Замена отвода на бойлере, подвал 4 подъезд, февраль	6 988,50
Замена калача в ИТП, февраль	7 033,85
Ремонт ВРУ, февраль	5 619,19
Замена лежанки ГВС 4 подъезд кв.79, март	4 432,97
Установка радиатора кв.108, март	11 367,64
Замена стояка ГВС (магазин Товары у дома), март	1 042,01
Промывка трубопровода канализации, март	2 500,00
Замена дверей ПВХ 3 подъезд (октябрь 2021)	50 230,00
Замена стекла кв.117, апрель	3 181,28
Замена отсечного крана ГВС, апрель	1 823,06
Доп.работы ВДГО (замена кранов), апрель	37 678,37
Дезинсекция подвала по заявкам, апрель	2 487,10
Прочистка КНС в м-не Листок, май	9 182,23
Прочистка лежанки КНС в м-не Листок, май	9 182,23
Ремонт стояка ХВС 1 подъезд, май	459,15
Дезинсекция подвала по заявкам, май	2 487,10
Замена выхода из бойлера, июнь	2 422,57
Замена лежанки КНС 7 подъезд, июнь	13 864,37
Распил упавшего дерева, июнь	5 757,91
Ремонт бойлера 1 подъезд, июнь	28 869,63
Ремонт бойлера 6 подъезд, июнь	93 077,25
Сбор и вывоз веток, июнь	3 562,00
Ремонт бойлера ИТП, июнь	15 211,99
Ремонт кровли кв.76, июль	11 156,00
Дезинсекция подвала по заявкам, июль	2 344,00
Демонтаж радиатора отопления кв.92, август	4 531,00
Замена участка трубопровода ХГВС, ИТП, август	24 697,00
Замена КНС и полотенцесушителей кв.4,5, август	21 477,00
Замена уличного освещения, август	8 981,00
Ремонт узла управления системы отопления, август	129 947,00
Замена отсечных кранов кв.22, август	2 041,00
Дезинсекция подвала по заявкам, август	2 344,40
Дезинсекция подвала по заявкам, сентябрь	1 500,00
Замена трубопровода отопления кв.96,97, сентябрь	9 134,00
Замена трубопровода КНС, сентябрь	6 040,00
Замена радиатора отопления кв.92, сентябрь	10 862,00
Сбор и вывоз веток, сентябрь	2 576,00
Замена ввода ХВС в подвале 6 подъезд, октябрь	5 402,00
Монтаж светодиодных светильников 6 под., 5этаж, октябрь	1 760,00
Аварийная замена радиатора отопления кв.92, октябрь	3 966,00
Замена трубопровода КНС (ателье, ткани, подвал), ноябрь	11 309,00
Замена отсекающих кранов ХГВС кв.125, ноябрь	3 388,00

Замена уличного освещения 7 подъезд, ноябрь	3 780,00
Монтаж светодиодных светильников 4 под., 5этаж, ноябрь	1 760,00
Ремонт балконной плиты кв.73, ноябрь	6 083,00
Доп.работы ВДГО (замена крана кв.128), ноябрь	3 068,32
Ремонт тепловычислителя, декабрь	11 500,00
Промывка трубопровода канализации, декабрь	2 500,00
Услуги управления	274 933,28 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22	1 331 386,07 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	11 210,66
Начислено за холодное водоснабжение населению	17 530,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением	16 572,83
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	12 167,83
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	2 452,96
Начислено за водоотведение населению	10 387,56
Оплачено за водоотведение населением	9 933,83
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 906,69
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	6 361,21
Начислено за горячее водоснабжение населению	22 412,14
Оплачено за горячее водоснабжение населением	21 231,31
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	7 542,04
<b>Электроснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>	0,00
Начислено за электроснабжение населению	0,00
Оплачено за электроснабжение населением	0,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
<b>Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего</b>	<b>22 616,56</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>1 354 002,63 □</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	