

**Отчет по мкд Б.Гагарина, 62а2 за 2022 год**

Остатки МКД на 31.12.2022

-383 643,28

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

| Остатки мкд на 01.01.2022 года  |              | 429 674,31            |
|---|--------------|-----------------------|
| <b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>                          |              | <b>1 332 235,99</b> □ |
| <b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>            |              | <b>1 392 749,44</b> □ |
| <b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>                   |              | <b>1 358 707,60</b> □ |
|   | В том числе: |                       |
| <b>Содержание общего имущества</b>  |              | 884 261,59 □          |
| <b>Текущий ремонт общего имущества</b>  |              | 256 598,18 □          |
| Заделка отверстий клапана мусоропровода, январь                                   |              | 1 246,18              |
| Замена тройника полотенцесушителя кв.53, январь                                   |              | 432,57                |
| Штукатурные работы 2 подъезд, 7-8 этаж, март                                      |              | 2 514,35              |
| Замена соединений полотенцесушителя кв.7, март                                    |              | 1 423,01              |
| Замена подводки ГВС кв.45, март   |              | 666,83                |
| Замена отсечных кранов кв.60, март  |              | 1 239,65              |
| Обработка от плесени кв.37, март  |              | 3 330,00              |
| Обработка от плесени кв.72, март  |              | 6 320,00              |
| Обработка от плесени кв.32, март  |              | 3 590,00              |
| Обработка от плесени кв.39, март  |              | 8 790,00              |
| Замена отсечных кранов кв.18, май   |              | 1 807,72              |
| Промывка трубопровода канализации, июнь   |              | 6 800,00              |
| Сбор и вывоз веток, июль  |              | 2 046,00              |
| Ремонт крыльца, июль  |              | 22 965,26             |
| Замена стояка КНС кв.57, июль   |              | 1 845,18              |
| Доп.работы ВДГО (замена кранов), июль   |              | 4 622,24              |
| Ремонт кровель балконов кв.34,35,36,69,72, июль                                   |              | 171 580,64            |
| Дезинсекция подвала по заявкам, август  |              | 1 957,55              |
| Замена отсекающих кранов ГВС кв.42, ноябрь  |              | 1 874,00              |
| Кронирование и снос деревьев, ноябрь  |              | 3 120,00              |
| Замена трубопровода ГВС кв.40, подвал, декабрь                                    |              | 5 784,00              |
| Замена отсечных кранов ХГВС кв.59, декабрь  |              | 2 643,00              |
| <b>Услуги управления</b>  |              | 217 847,83 □          |
| Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22 |              | 335 119,02 □          |
| <b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>   |              |                       |
| <b>Холодное водоснабжение СОИ</b>   |              |                       |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>                                       |              | 7 352,88              |
| Начислено за холодное водоснабжение населению                                     |              | 10 165,41             |
| Оплачено за холодное водоснабжение населением                                     |              | 10 543,40             |
| Убытки по СОИ   |              | 0,00                  |
| Долг клиентов   |              | 6 974,89              |
| <b>Водоотведение СОИ</b>  |              |                       |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>                                       |              | 4 604,84              |
| Начислено за водоотведение населению  |              | 11 524,42             |
| Оплачено за водоотведение населением  |              | 11 749,90             |
| Убытки по СОИ   |              | 0,00                  |
| Долг клиентов   |              | 4 379,36              |
| <b>Горячее водоснабжение СОИ</b>  |              |                       |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>                                       |              | 22 318,39             |
| Начислено за горячее водоснабжение населению                                      |              | 235 424,56            |
| Оплачено за горячее водоснабжение населением                                      |              | 220 572,94            |
| Убытки по СОИ   |              | 0,00                  |
| Долг клиентов   |              | 37 170,01             |
| <b>Электроснабжение СОИ</b>   |              |                       |
| <b>Задолженность клиентов на 01.01.2022</b>                                       |              | 0,00                  |
| Начислено за электроснабжение населению   |              | 0,00                  |
| Оплачено за электроснабжение населением   |              | 0,00                  |

|   |  |
|---|--|
| Убытки по СОИ   | 0,00                                     |
| Долг клиентов   | 0,00                                     |
| Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего                                     | <b>48 524,26</b>                         |
| <b>Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b> | 383 643,28 <input type="checkbox"/>      |
| <b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>                                   | <b>3 266,30</b> <input type="checkbox"/> |
|   |  |