

Отчет по мкд Старцева, 35 за 2022 год

Остатки МКД на 31.12.2022

-581 642,89

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2022 года		295 060,99
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 359 736,01 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		1 237 389,72 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 377 721,69 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		732 657,08 □
Текущий ремонт общего имущества		459 059,60 □
Демонтаж и монтаж элеватора, бойлер, январь		4 293,19
Снятие калачей с промывкой бойлера, январь		31 868,10
Ремонт доводчика 3 подъезд, февраль		299,05
Установка считывателя, февраль		2 574,00
Ремонт выпуска канализации 6 подъезд, март		40 000,00
Ключи от контейнерной площадки, март		9 900,00
Ремонт бойлера, апрель		38 880,47
Замазка отверстий вх.дверей 1,2,3,5 подъезд, май		5 240,73
Замена урн 2,3,4,5,6 подъезд, май		20 651,31
Приварка трубы для кабель канала на КП, май		2 560,80
Установка урны на детской площадке, май		2 623,00
Доп.работы ВДГО (замена кранов), май		23 849,28
Установка контейнерной площадки, май		20 383,65
Замена выпуска канализации 5 подъезд, июнь		35 000,00
Дезинсекция подвала по заявкам, июнь		3 160,80
Доставка песка, июнь		1 856,25
Замена отсечных кранов кв.33, июнь		3 222,78
Ремонт узла отопления, июнь		29 720,02
Установка ручек (мусорная площадка), июнь		394,77
Ремонт мусорки кровли, июнь		228,52
Сбор и вывоз веток, июнь		16 973,00
Ремонт пола в тамбуре 2 подъезд, июль		703,88
Замена уличного освещения, август		8 036,00
Замена уличного освещения 3 подъезд, август		4 121,00
Установка камер видеонаблюдения, август		66 700,00
Установка считывателя на конт.площадку, август		2 306,00
Ремонт тамбура 2,6 подъезд, сентябрь		12 143,00
Инвентарь для проведения субботника, сентябрь		10 100,00
Обработка от плесени кв.84, сентябрь		9 280,00
Замена калача на бойлере, сентябрь		8 585,00
Замена отсекающего крана на отоплении,3 подъезд, октябрь		6 639,00
Замена отсекающих кранов ГВС подвал, ноябрь		3 077,00
Ремонт элеватора и сопл, ноябрь		24 980,00
Замена освещения в 3,5 подъезде, декабрь		8 709,00
Услуги управления		186 005,01 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.22		557 739,25 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		10 247,42
Начислено за холодное водоснабжение населению		15 645,07
Оплачено за холодное водоснабжение населением		14 455,42
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		11 437,07
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2022		3 315,56
Начислено за водоотведение населению		8 914,19
Оплачено за водоотведение населением		8 187,70

	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	4 042,05
	Горячее водоснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	7 053,30
	Начислено за горячее водоснабжение населению	20 974,96
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	19 603,74
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	8 424,52
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2022	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	23 903,64 □
	Задолженность клиентов на 31.12.22 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	581 642,89 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-12650,42