

Отчет по мкд Крупской, 51а за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-509 574,84

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года	244 344,75
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	625 874,76 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	586 678,15 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	797 093,81 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	226 964,14 □
Текущий ремонт общего имущества	407 853,90 □
Замена труб на чердаке	11 413,28
Смена крана на ГВС кв.39	1 118,92
Механизированная уборка снега	933,33
Замена трубопровода ГВС (Поликлиника)	3 502,62
Замена крана ХВС, труб (Поликлиника)	3 435,18
Очистка кровли от снега с автовышки	12 530,40
Замена отсечных кранов кв.12	1 412,32
Замена ручки двери ПВХ	1 500,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана)	39 931,18
Восстановление тех.документации ОДПУ	7 500,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана) кв.15	585,80
Замена кранов ХГВС кв.51	2 093,75
Демонтаж урны 3 подъезд	555,00
Ремонт стояка ГВС кв.62	1 482,14
Замена трубы ГВС в тамбуре 2 подъезда	2 253,71
Смена спускников с установкой хомута кв.55	1 106,55
Ремонт пола в тамбуре 2 подъезда	2 361,78
Смена подводки радиатора кв.62	932,33
Замена стояка КНС	25 184,05
Ремонт участка шиферной кровли	1 281,02
Промывка трубопровода ХФК	2 500,00
Ремонт бойлера	113 082,40
Запенивание отверстий КНС	7 207,90
Промывка трубопровода ХФК (2 раза)	5 000,00
Замена стояков ХГВС кв. 2,6,7	14 555,41
Замена КНС кв. 2,6,7	13 811,55
Замена участка КНС стоматология с заходом в подвал кв. 34,35	28 362,28
Восстановление целостности плиты перекрытия после прокладки труб КНС кв. 2,6	2 976,59
Замена стояка ЦО и отсечных кранов кв.16	5 419,99
Замена подцепки к радиатору кв. 40	672,26
Ремонт подъезда №1	59 746,06
Замена трубы ХВС кв.3	544,45
Замена отсечных кранов ХГВС кв.24	2 415,74
Промывка трубопровода ХФК	3 332,50
Замена лежанки	11 188,58
Замена 2-ух радиаторов кв.22	4 735,61
Замена крана отопления на чердаке	1 588,50
Замена подводки к радиатору	2 582,22
Замена крана отопления в ИТП	1 001,96
Замена стояка отопления в поликлинике	2 065,99
Дезинсекция чердака	2 644,80
Сброс снега с кровли	1 305,75
Услуги управления	162 275,77 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	493 957,02 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	6548,38
Начислено за холодное водоснабжение населению	7 558,56
Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 447,53
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	7 659,41
Водоотведение СОИ	

	Задолженность клиентов на 01.01.2021	2 674,99
	Начислено за водоотведение населению	3 962,04
	Оплачено за водоотведение населением	3 522,43
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	3 114,60
	Горячее водоснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	1 761,86
	Начислено за горячее водоснабжение населению	10 194,96
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	9 122,20
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	2 834,62
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	2 009,19
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	2 009,19
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	15 617,82 □
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	509 574,84 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	