

Отчет по мкд Крупской, 51 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-244 198,61

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года	204 601,08
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	743 812,44 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	711 718,88 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	709 407,53 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	274 964,76 □
Текущий ремонт общего имущества	234 639,33 □
Установка хомута	910,96
Замена трубы в бойлере	6 777,77
Замена трубопровода кв.42,43	662,92
Механизированная уборка снега	933,33
Очистка кровли от снега с автовышки	27 786,44
Замена труб ГВС, задвижки (выход из бойлера)	9 246,13
Промывка трубопровода ХФК	2 500,00
Восстановление тех.документации ОДПУ	7 500,00
Поверка ОДПУ	17 829,00
Замена лежанки отопления 2 подъезд	5 224,99
Установка радиатора кв.27	2 181,82
Прочистка лежанки КНС во 2 подъезде	1 606,57
Ремонт фасада	18 000,00
Ремонт бойлера	39 548,66
Восстановление освещения в ИТП	2 060,44
Частичная замена лежанки ХВС	13 834,83
Демонтаж ограждения на придомовой терр-ии	7 440,25
Закрепление щита	341,25
Изготовление и монтаж решеток на окна	12 265,21
Покраска теплового узла	3 929,82
Ремонт детской горки	492,61
Замена отсечного крана	1 103,34
Замена участка стояка отпления кв. 52	1 783,18
Замена подводки к радиатору кв. 61	3 410,35
Ремонт входной группы 4 подъезд	34 110,40
Замена радиатора отопления кв.63	8 291,74
Монтаж адресной таблички на фасаде	1 641,75
Дезинсекция подвала по заявкам	180,80
Замена резьбового соединения в бойлере	1 482,27
Промывка трубопровода ХФК	1 562,50
Услуги управления	199 803,44 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21	234 383,29 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	4511,99
Начислено за холодное водоснабжение населению	9 851,54
Оплачено за холодное водоснабжение населением	8 959,23
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	5 404,30
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	1 137,91
Начислено за водоотведение населению	5 364,91
Оплачено за водоотведение населением	5 035,87
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 466,95
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2021	2 308,29
Начислено за горячее водоснабжение населению	12 890,84
Оплачено за горячее водоснабжение населением	12 255,06
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 944,07

Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	9 815,32 □
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	244 198,61 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	5330,59