

Отчет по мкд Б.Гагарина, 81/4 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-1 105 813,93

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года		850 089,84
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		591 852,24 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		512 882,90 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		679 043,18 □
	В том числе:	
Содержание общего имущества		199 429,05 □
Текущий ремонт общего имущества		337 952,10 □
Механизированная уборка снега		1 400,00
Очистка кровли от снега с автовышки		1 573,60
Восстановление тех.документации ОДПУ		7 500,00
Обработка от плесени кв.24		3 450,00
Очистка мусорного контейнера от рисунков		172,88
Ремонт крепления мусорного бака		655,59
Ремонт лежанки КНС и откачка воды		4 662,08
Откачка воды из подвала		1 016,62
Прочистка лежанки КНС		5 567,49
Замена участка лежанки КНС		1 043,90
Восстановление освещения подвала		4 200,45
Установка уличных светильников		19 792,36
Монтаж розетки в эл.щите		411,69
Установка перегородки под КГО		8 706,75
Замена кран-букса кв.7		899,38
Ремонт тамбурных дверей		37 116,20
Восстановление штукатурного слоя фасада		312,39
Установка почтовых ящиков 3 подъезд		17 576,78
Установка пружин входных дверей 1-3 подъезд		1 267,97
Установка регистров 1-3 подъезд		4 627,19
Остекление окон в 1-3 подъезде		26 539,19
Ремонт бойлера. Подвал		58 427,33
Замена крана отопления на стояке		2 487,08
Замена регистра 2 подъезд		3 460,95
Монтаж почтовых ящиков 3 подъезд		7 004,28
Ремонт 3 подъезда		105 790,19
Ремонт радиатора кв.16		3 197,23
Ремонт радиатора кв.20		4 157,11
Замена лежанки, стояка ГВС в подвале		4 935,42
Услуги управления		141 662,03 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		1 095 219,46 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		5 979,45
Начислено за холодное водоснабжение населению		2 603,50
Оплачено за холодное водоснабжение населением		2 124,54
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		6 458,41
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		7 280,73
Начислено за водоотведение населению		4 081,32
Оплачено за водоотведение населением		7 567,88
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 794,17
Горячее водоснабжение СОИ		

	Задолженность клиентов на 01.01.2021	533,69
	Начислено за горячее водоснабжение населению	8 545,76
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	8 737,56
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	341,89
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	10 594,47
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 105 813,93 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	