

Отчет по мкд Б.Гагарина, 81/3 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-383 703,18

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года		147 426,82
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		921 259,72 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		740 416,70 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		693 378,46 □
	В том числе:	
Содержание общего имущества		301 832,44 □
Текущий ремонт общего имущества		198 659,55 □
Смена кранов шаровых кв.57		2 846,94
Смена смесителя (2 этаж, левое крыло)		2 181,05
Замена унитаза (4 этаж, правое крыло)		6 185,37
Справка из ЦТИ о площади дома		2 000,00
Механизированная уборка снега		816,67
Замена двери в бойлерную ИТП		7 569,35
Замена смесителя 3 этаж правое крыло		2 181,05
Замена урны 3 подъезд		2 036,92
Ремонт узла отопления		11 206,98
Ремонт бетонного покрытия входных групп		118 699,00
Замена американки на полотенцесушителе		1 807,22
Замена унитаза		5 153,72
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов)		1 560,00
Замена газовой плиты		2 643,00
Монтаж окон из ПВХ 5 этаж		21 000,00
Замена сгона и крана		1 779,37
Прочистка КНС ком.111 (2 эт., левое крыло)		3 430,82
Замена раковины и смесителя		5 313,02
Ремонт лежанки кв.111/1		249,07
Услуги управления		192 886,47 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		281 231,60 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		7324,3
Начислено за горячее водоснабжение населению		272 098,99
Оплачено за горячее водоснабжение населением		185 297,05
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		94 126,24
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		3 169,15
Начислено за холодное водоснабжение населению		9 151,38
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 998,53
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 322,00
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		949,83
Начислено за водоотведение населению		9 598,12
Оплачено за водоотведение населением		7 524,61
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		3 023,34
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00

Долг клиентов		0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	102 471,58 □
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	383 703,18 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-985,31