

## Отчет по мкд Б.Гагарина, 58г за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-472 322,61

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Остатки мкд на 01.01.2021 года		442 276,72
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>882 314,96</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>809 793,62</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>749 900,04</b> □
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		353 223,07 □
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		172 216,03 □
Замена радиатора кв.10		8 049,85
Установка информационных стендов		6 034,77
Замена лежанки отопления		1 341,80
Механизованная уборка снега		1 983,33
Замена стояков ХГВС кв.8,11		3 370,44
Замена трубопровода КНС в подвале 1 подъезд		7 543,10
Замена крана ГВС кв.37		2 016,88
Ремонт штукатурки перегородки в 4 подъезде		2 271,34
Покраска и ремонт МАФ на придомовой тер-ии		18 412,98
Демонтаж радиатора с установкой заглушек		2 370,15
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана)		20 816,68
Ремонт подъездных козырьков		21 607,56
Установка дверей ПВХ подъезд №4		29 500,00
Промывка трубопровода ХФК		2 500,00
Замена радиатора кв. 6		11 806,05
Закрепление уголка балкона подъезд 2		927,50
Замена почтовых ящиков 1,3,4 подъезд		25 654,65
Замена радиатора кв.48		2 068,39
Ремонт ограждения		2 053,59
Механизованная уборка снега		1 886,97
<b>Услуги управления</b>		224 460,94 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		454 904,48 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		5277,38
Начислено за горячее водоснабжение населению		23 111,62
Оплачено за горячее водоснабжение населением		18 170,65
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		10 218,35
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		3 741,97
Начислено за холодное водоснабжение населению		4 677,25
Оплачено за холодное водоснабжение населением		3 607,94
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 811,28
<b>Водоотведение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		640,64
Начислено за водоотведение населению		7 230,91
Оплачено за водоотведение населением		5 483,05
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 388,50
<b>Электроснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		0,00
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		0,00

Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 418,13 □
<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>472 322,61 □</b>
<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	45440,03