

Отчет по мкд Б.Гагарина, 109 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-377 447,89

**Содержание Общего имущества без учета КРСОИ**

Остатки мкд на 01.01.2021 года		357 520,36
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>		<b>708 446,56</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>		<b>787 754,85</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>		<b>722 879,82</b> □
	В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>		389 570,52 □
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>		120 006,01 □
Замена трубопровода ГВС кв.16,10		5 564,59
Замена участка лежанки		5 420,47
Механизированная уборка снега		1 633,33
Замена трубопровода ГВС кв.10		6 246,12
Ремонтные работы в бойлере		5 564,63
Восстановление тех.документации ОДПУ		7 500,00
Ремонт расходомера ОДПУ		14 100,00
Ремонт бойлера		6 756,09
Очистка подвала от строительного мусора		4 241,75
Демонтаж насоса		4 975,40
Замена урны у подъезда		1 866,27
Монтаж опоры козырька входной группы		23 683,29
Покраска скамеек		1 829,96
Замена блока питания ОДПУ		2 870,89
Текущий ремонт ОДПУ		4 850,00
Закрытие продуха на тех.этаже		5 286,70
Сварка клапанов мусоропровода		7 677,08
Промывка мусоропровода		4 500,00
Установка воздушных клапанов тех.этаж		5 439,44
<b>Услуги управления</b>		213 303,29 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		213 337,04 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>		
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		1 206,62
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 084,24
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 277,56
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		1 013,30
<b>Водоотведение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		850,89
Начислено за водоотведение населению		4 820,88
Оплачено за водоотведение населением		4 851,39
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		820,38
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		2 444,35
Начислено за горячее водоснабжение населению		12 244,44
Оплачено за горячее водоснабжение населением		12 641,14
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 047,65
<b>Электроснабжение СОИ</b>		
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2021</b>		185 110,71
Начислено за электроснабжение населению		0,00
Оплачено за электроснабжение населением		0,00
Убытки по СОИ		-24 881,19

Долг клиентов	160 229,52
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>164 110,85</b>
<b>Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	377 447,89 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	