

Отчет по мкд Крупской, 78а за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-417 401,39

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года		460 330,30
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		750 941,88 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		791 243,45 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		759 397,23 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		312 235,40 □
Текущий ремонт общего имущества		237 218,95 □
Замена труб ГВС		17 454,52
Замена лежанки ГВС		27 111,31
Замена радиатора кв.70		5 700,58
Ремонт кровли (октябрь 2020)		50 945,00
Механизированная уборка снега		2 800,00
Замена лежанки ГВС		3 241,98
Замена стояка ГВС кв.25		4 379,84
Замена отсечного крана кв.61		1 239,11
Ремонт полотенцесушителя кв.42		1 071,77
Замена стояка ГВС кв.50,54		1 121,03
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана) кв.58		568,02
Восстановление тех.документации ОДПУ		7 500,00
Замена стояка освещения 3 подъезд		1 522,79
Ремонтные работы бойлера		16 167,84
Замена бойлерного калача		6 634,36
Смена урн		6 124,77
Покраска теплового узла		3 929,82
Герметизация примыкания трубы к кровле		417,29
Ремонт двери подъезд №2		493,01
Закрепление листов мусорного контейнера		272,30
Замена уличного освещения 1 подъезд		3 294,07
Замена отсечного крана кв.48		1 042,28
Обустройство контейнерной площадки		41 000,41
Ремонт калача бойлера		4 291,23
Ремонт стены у входа в подвал		1 796,72
Ремонт расходомера		12 500,00
Восстановление радиатора 2 подъезд		1 333,41
Замена выхода ГВС из бойлера		6 980,52
Замена уличного светильника 4 подъезд		4 725,94
Замена стояка ГВС в подвале		500,05
Установка ремонтного хомута в подвале		115,49
Механизированная уборка снега		943,49
Услуги управления		209 942,88 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		388 182,51 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		5 984,77
Начислено за холодное водоснабжение населению		9 499,57
Оплачено за холодное водоснабжение населением		8 679,98
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		6 804,36
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		2 231,68
Начислено за водоотведение населению		5 011,02
Оплачено за водоотведение населением		4 914,81
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		2 327,89
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		4 740,84
Начислено за горячее водоснабжение населению		13 853,71
Оплачено за горячее водоснабжение населением		13 303,79
Убытки по СОИ		0,00

	Долг клиентов	5 290,76
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	14 795,87
	Долг клиентов	14 795,87
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	29 218,88 □
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	417 401,39 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	