

Отчет по мкд Крупской, 47 за 2021 год

Остатки МКД на 31.12.2021

-686 123,19

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2021 года		531 556,32
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		642 036,01 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		657 500,30 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		718 847,69 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		238 332,04 □
Текущий ремонт общего имущества		306 661,45 □
Замена автомата кв.33		1 438,90
Замена трубопровода ГВС кв.21		3 241,11
Замена трубы выхода из бойлера		2 419,98
Установка хомута в подвале		840,13
Поверка ОДПУ (декабрь 2020)		17 829,00
Механизированная уборка снега		933,33
Замена стояка ГВС кв.41		2 579,25
Замена отсечных кранов кв.5		2 435,69
Установка хомута в подвале		910,96
Замена трубы (бойлер)		31 772,33
Электромонтажные работы 1 подъезд		781,69
Восстановление тех.документации ОДПУ		7 500,00
Замена кранов ХГВС кв.47		1 993,93
Дезинсекция подвала по заявкам		2 484,00
Доставка песка		2 100,00
Замена кранов ХГВС кв.10		3 481,40
Замена крана на лежанке ГВС		1 855,36
Покраска двери в подвал		476,48
Покраска МАФ и ограждения на придомовой тер.		10 518,71
Ремонт элементов МАФ		3 682,73
Установка насоса в бойлере		24 157,90
Навеска замка и защитного клапана на дверь		1 680,41
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана)		20 482,56
Ремонтные работы бойлера		38 594,94
Ремонт тамбурной двери		505,44
Покраска теплового узла		3 929,82
Дезинсекция подвала по заявкам		2 484,00
Монтаж уличного освещения		11 585,66
Замена кранов кв. 64		3 646,97
Ремонт подводки к радиатору кв. 23		2 886,12
Установка заглушек кв. 79		1 302,42
Установка ремонтного хомута		1 186,62
Монтаж почтовых ящиков 1 подъезд		14 056,46
Демонтаж и монтаж элеватора		3 070,38
Закрытие продуха в подвале		761,34
Замена адресного табло 1-4 подъезд		12 488,09
Замена уличного освещения		31 354,72
Ремонт электропроводки		4 371,27
Ремонт и установка щитов кв.39,35,31,28		16 024,87
Замена ГВС кв.41 до бойлера		12 816,48
Услуги управления		173 854,20 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.21		577 439,42 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		15626,62
Начислено за холодное водоснабжение населению		6 061,32
Оплачено за холодное водоснабжение населением		6 025,56
Убытки по СОИ		23 786,17
Долг клиентов		39 448,55
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2021		3 926,34
Начислено за водоотведение населению		4 775,52

	Оплачено за водоотведение населением	4 706,87
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	3 994,99
	Горячее водоснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	3 298,70
	Начислено за горячее водоснабжение населению	12 542,38
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	12 072,99
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	3 768,09
	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2021	17 780,93
	Начислено за электроснабжение населению	0,00
	Оплачено за электроснабжение населением	0,00
	Убытки по СОИ	43 691,21
	Долг клиентов	61 472,14
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	108 683,77
	Задолженность клиентов на 31.12.21 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	686 123,19 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	- 36 583,18 □