

Отчет по мкд Техническая, 1 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-995 566,64

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	356 421,91
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	723 186,12 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	673 368,21 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 246 250,79 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	258 142,01 □
Текущий ремонт общего имущества	799 250,48 □
Уборка снега с кровли, январь	11 747,38
Механизированная уборка снега, январь	933,33
Замена лежанки канализации 4 подъезд подвал, февраль	2 898,72
Замена отсечных кранов ХГВС, февраль	1 052,02
Замена стояка канализации 4 подъезд подвал, февраль	8 049,05
Замена стояка ХГВС, февраль	3 785,57
Уборка снега с кровли, февраль	7 569,36
Замена светильников 1,4 подъезд, март	36 512,15
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	1 960,20
Запенивание отверстий, март	12 247,50
Замена преобразователя расхода ОДПУ, март	27 560,15
Очистка внутренней канализации, апрель	1 835,00
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	6 002,61
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	6 002,61
Ремонт кровли, июнь	528 185,60
Ремонт бойлера, июнь	26 908,61
Ремонт водосточных труб, июль	37 591,28
Замена стояка КНС и ХГВС кв.11,15,16, август	21 707,41
Смена вентиля, кранов, октябрь	1 274,51
Проверка ОДПУ, октябрь	19 165,50
Смена крана 3 подъезд, ноябрь	1 235,95
Ремонт полотенцесушителя, ноябрь	1 067,39
Смена труб лежанки ГВС в подвале, ноябрь	4 471,22
Промывка трубопровода ХФК (2 раза), ноябрь	3 750,00
Замена расходомеров ОДПУ, ноябрь	8 509,46
Диагностика ОДПУ, декабрь	2 376,00
Восстановление проектной документации ОДПУ, декабрь	7 500,00
Ремонт вычислителя, декабрь	5 850,00
Замена отсечных кранов кв.24, декабрь	1 501,90
Услуги управления	188 858,30 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	979 122,40 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 566,69
Начислено за холодное водоснабжение населению	6 271,28
Оплачено за холодное водоснабжение населением	5 902,36
Убытки по СОИ	2 991,64
Долг клиентов	4 927,25
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 060,46
Начислено за водоотведение населению	4 588,84
Оплачено за водоотведение населением	4 215,35
Убытки по СОИ	87,82
Долг клиентов	1 521,77
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	2 168,80
Начислено за горячее водоснабжение населению	11 949,53
Оплачено за горячее водоснабжение населением	11 168,00
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 950,33
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	7 044,89
Начислено за электроснабжение населению	34 948,79
Оплачено за электроснабжение населением	34 948,79

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	7 044,89
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	16 444,24 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	995 566,64 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	824,48