

Отчет по мкд Степана Разина, 34 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-621 907,21

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	321 449,92
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	695 320,83 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	705 430,40 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 008 932,13 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	278 108,49 □
Текущий ремонт общего имущества	543 443,97 □
Механизованная уборка снега, январь	2 333,33
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	7 694,05
Сварка перил ограждения в 4 подъезде, апрель	8 840,86
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	6 002,61
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	6 002,61
Смена циркуляционного насоса, август	26 112,84
Замена трубопровода ГВС в подвале, сентябрь	533,53
Монтаж обратки ГВС в подвале, октябрь	58 709,19
Герметизация трещин на фасаде, октябрь	2 684,31
Замена трубопровода ГВС в подвале, октябрь	19 193,68
Замена трубопроводов отопления кв.16,17,19,23,29, подвал, октябрь	31 182,08
Ремонт подъезда №4, октябрь	88 410,24
Ремонт подъезда №1, ноябрь	85 954,10
Смена обратного трубопровода ГВС в подвале, ноябрь	118 983,65
Замена информационного стенда, ноябрь	3 653,12
Смена стояков ГВС 3 подъезд, ноябрь	41 139,13
Установка манометров, ноябрь	1 364,63
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов), декабрь	15 779,20
Замена трубопровода ГВС 3 подъезд, декабрь	1 474,37
Перепайка трубы кв.53, декабрь	9 099,11
Замена радиатора кв.27, декабрь	4 298,09
Ремонт элеватора, декабрь	2 467,76
Замена стояков кв.54, декабрь	1 531,48
Услуги управления	187 379,67 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	614 842,08 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	4 467,74
Начислено за холодное водоснабжение населению	5 867,73
Оплачено за холодное водоснабжение населением	8 974,08
Убытки по СОИ	503,43
Долг клиентов	1 864,82
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	903,73
Начислено за водоотведение населению	4 344,57
Оплачено за водоотведение населением	4 063,19
Убытки по СОИ	2 615,80
Долг клиентов	3 800,91
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	2 087,67
Начислено за горячее водоснабжение населению	9 024,53
Оплачено за горячее водоснабжение населением	9 712,80
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 399,40
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение населению	134 645,84
Оплачено за электроснабжение населением	134 645,84
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	7 065,13 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	621 907,21 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	22107,83

--	--	--