

## Отчет по мкд Старцева, 39 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-208 911,48

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	196 613,40
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>821 127,70</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>748 279,96</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>672 736,01</b> □
В том числе:	
Содержание общего имущества	284 383,52 □
Текущий ремонт общего имущества	178 803,77 □
Замена стояка ГВС кв.27, январь	1 747,73
Уборка снега с кровли кв.79, январь	4 946,28
Механизированная уборка снега, январь	1 050,00
Уборка снега с кровли, февраль	757,09
Замена трубопровода ГВС кв.68, март	3 063,47
Замена светильников 2,4 подъезд, март	20 866,47
Уборка снега с кровли, март	1 009,74
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	9 004,13
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	9 004,13
Восстановление штукатурного слоя фасада, май	1 796,24
Ремонт кровли, май	2 500,00
Ремонт бойлера, май	3 063,20
Замена трубопровода кв.4, июль	2 310,63
Окраска ограждения, июль	14 350,27
Дезинсекция подвала по заявкам, август	3 272,00
Замена стояка канализации кв.1,5,9,13, сентябрь	33 521,15
Замена стояка ХГВС кв.2, октябрь	1 317,03
Замена стояка ХГВС кв.6, октябрь	2 292,69
Замена лежанки ГВС в подвале, ноябрь	4 060,21
Смена участка ГВС кв.4, ноябрь	1 077,71
Смена участка ГВС кв.6, ноябрь	1 929,53
Установка ремонтного хомута, ноябрь	831,08
Обработка от плесени кв.9, ноябрь	2 875,00
Установка окон 1-4 подъезд, декабрь	23 900,00
Поверка ОДПУ, декабрь	17 829,00
Замена отсечных кранов кв.16, декабрь	1 732,78
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	791,96
Замена информационных стендов, декабрь	6 488,08
Замена аварийного участка ГВС в ИТП, декабрь	1 416,17
<b>Услуги управления</b>	209 548,72 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	193 917,19 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	1 902,65
Начислено за холодное водоснабжение населению	7 160,80
Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 340,57
Убытки по СОИ	3 540,92
Долг клиентов	6 263,80
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	1 245,74
Начислено за водоотведение населению	5 189,02
Оплачено за водоотведение населением	4 499,29
Убытки по СОИ	214,04
Долг клиентов	2 149,51
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	-491,99
Начислено за горячее водоснабжение населению	8 380,78
Оплачено за горячее водоснабжение населением	4 974,62
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 914,17
<b>Электроснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	3 666,81
Начислено за электроснабжение населению	36 940,91
Оплачено за электроснабжение населением	36 940,91

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	3 666,81
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	14 994,29 □
<b>Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	<b>208 911,48 □</b>
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	2538,52