

Отчет по мкд Старцева, 37 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-746 175,21

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	492 368,22
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 001 596,43 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	997 238,03 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 223 526,61 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	386 844,78 □
Текущий ремонт общего имущества	567 741,98 □
Замена отсечного крана кв.37, январь	1 625,68
Уборка снега с кровли, январь	10 404,96
Механизированная уборка снега, январь	1 866,67
Герметизация межпанельных стыков, январь	174 760,00
Замена трубопровода ГВС, февраль	4 613,01
Смена участка трубопровода в подвале, февраль	4 265,34
Уборка снега с кровли, февраль	5 046,24
Промывка трубопровода ХФК, февраль	2 750,00
Уборка снега с кровли, март	3 027,99
Ремонт тамбура подъезд 3,4, май	23 003,45
Установка светильников, май	65 736,93
Восстановление штукатурного слоя фасада, май	8 979,82
Установка противопожарных люков, май	34 250,00
Герметизация межпанельных швов, май	28 560,00
Ремонт бойлера, май	74 288,80
Окраска ограждения, июль	23 973,25
Установка адресной таблички, июль	1 186,32
Замена стояка ХГВС кв.78, август	5 300,75
Спил и формовка деревьев, август	5 346,91
Герметизация межпанельных швов, сентябрь	9 860,00
Снос деревьев, сентябрь	18 427,26
Замена стояка канализации кв.67, сентябрь	2 630,51
Прочистка сетей внутренней канализации в подвале, сентябрь	1 313,92
Частичный ремонт кровли, сентябрь	3 242,06
Частичный ремонт кровли, октябрь	6 751,24
Замена лежанки ГВС 4-5 подъезд, ноябрь	5 169,94
Демонтаж контейнерной площадки, ноябрь	3 028,49
Поверка ОДПУ, декабрь	17 829,00
Восстановление проектной документации ОДПУ, декабрь	7 500,00
Ремонт качелей, декабрь	763,62
Замена доводчика подъезд 1, декабрь	3 717,44
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	291,87
Уборка снега с кровли, декабрь	6 741,52
Ремонт стояка отопления в подвале, декабрь	1 488,99
Услуги управления	268 939,85 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	723 015,20 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	3 150,00
Начислено за холодное водоснабжение населению	9 635,08
Оплачено за холодное водоснабжение населением	9 422,65
Убытки по СОИ	5 644,64
Долг клиентов	9 007,07
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 693,78
Начислено за водоотведение населению	7 185,51
Оплачено за водоотведение населением	6 534,77
Убытки по СОИ	528,85
Долг клиентов	2 873,37
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	4 151,24
Начислено за горячее водоснабжение населению	20 037,90
Оплачено за горячее водоснабжение населением	17 976,39
Убытки по СОИ	0,00

Долг клиентов		6 212,75
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение населению		36 559,15
Оплачено за электроснабжение населением		36 559,15
Убытки по СОИ		5 066,82
Долг клиентов		5 066,82
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	23 160,01 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		746 175,21 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		-44968,45