

Отчет по мкд Пушкарская, 61 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-562 958,69

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	442 349,33
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 339 598,50 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 263 887,39 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 286 800,10 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	485 392,63 □
Текущий ремонт общего имущества	451 537,37 □
Уборка снега с кровли, январь	9 239,98
Механизованная уборка снега, январь	1 983,33
Герметизация межпанельных стыков кв.9 (июнь 19г.)	7 920,00
Смена участка трубопровода в подвале, февраль	2 251,91
Смена участка трубопровода в кв.83, февраль	2 433,79
Восстановление штукатурного слоя фасада, февраль	3 699,39
Уборка снега с кровли, февраль	5 803,35
Запенивание отверстий, март	2 768,15
Очистка внутренней канализации 4 подъезд, апрель	1 835,00
Замена ввода на бойлер, май	3 602,91
Вывоз строительного мусора с подвала, май	3 656,06
Частичный ремонт кровли, май	7 104,72
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	11 487,24
Восстановление штукатурного слоя фасада, май	2 693,97
Герметизация межпанельных стыков, май	41 820,00
Ремонт бойлера, май	52 633,22
Замена отсечных кранов кв.83, июль	838,21
Замена ШРС, июль	55 000,02
Ремонт подъезда №8, август	74 124,16
Промывка трубопровода ХФК, сентябрь	2 500,00
Монтаж уличных светильников, октябрь	24 932,90
Смена вентиля, кранов, октябрь	2 606,85
Дезинфекция подвала по заявкам, октябрь	1 500,00
Проверка ОДПУ, октябрь	21 930,86
Герметизация балкона кв.61, ноябрь	4 311,92
Герметизация плиты перекрытия кв.81, ноябрь	1 548,63
Установка информационной доски 5 подъезд, ноябрь	1 152,39
Монтаж контейнерной площадки, ноябрь	2 268,27
Ремонт подъезда №4, ноябрь	74 124,16
Перепайка труб ГВС кв.83, декабрь	1 400,92
Установка информационного стенда 4 подъезд, декабрь	1 800,03
Установка почтовых ящиков (5-ти секц.) в 4 подъезде, декабрь	7 084,53
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	2 642,18
Установка выключателя, декабрь	209,76
Уборка снега с кровли, декабрь	10 628,56
Услуги управления	349 870,10 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	540 973,15 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	3 668,83
Начислено за холодное водоснабжение населению	14 018,46
Оплачено за холодное водоснабжение населением	12 914,74
Убытки по СОИ	6 845,94
Долг клиентов	11 618,49
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	2 237,16
Начислено за водоотведение населению	10 199,22
Оплачено за водоотведение населением	9 032,84
Убытки по СОИ	333,83
Долг клиентов	3 737,37
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	3 729,49
Начислено за горячее водоснабжение населению	27 230,46
Оплачено за горячее водоснабжение населением	24 330,27

Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	6 629,68
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение населению	54 923,10
Оплачено за электроснабжение населением	54 923,10
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	21 985,54 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	562 958,69 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	995,76