

Отчет по мкд Макаренко, 36 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-398 497,85

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	139 524,26
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	845 195,04 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	839 739,49 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 077 891,53 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	323 827,86 □
Текущий ремонт общего имущества	521 020,55 □
Уборка снега с кровли, январь	28 763,04
Герметизация межпанельных стыков (июнь 19г.)	19 800,00
Замена участка трубопровода в подвале, февраль	2 312,83
Смена кранов кв.80, февраль	1 246,40
Замена информационного табло 2 подъезд, февраль	1 499,37
Уборка снега с кровли, февраль	25 231,21
Демонтаж-монтаж преобразователя расхода ХВС, февраль	5 896,29
Ремонт подъезда №2, февраль	90 163,90
Герметизация межпанельных швов, февраль	96 220,00
Замена стояков и полотенцесушителей кв.34,38, март	12 102,77
Монтаж трубы водостока, март	2 323,39
Уборка снега с кровли, март	757,09
Ремонт контейнерной площадки, апрель	2 165,23
Частичный ремонт штукатурного слоя фасада, май	1 796,08
Частичный ремонт кровли, май	6 027,25
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	6 002,61
Ремонт подъезда №1, май	90 319,25
Проверка прибора учета, июнь	4 369,56
Ремонт бойлера, июнь	37 605,20
Замена отсечных кранов кв.3, июль	830,28
Устройство песочницы, июль	2 816,65
Замена отсечных кранов в подвале, август	979,81
Замена отсечных кранов кв.23, август	1 772,63
Ремонт оборудования на детской площадке, август	1 500,00
Доп.работы ТО ВДГО (замена кранов), сентябрь	19 910,54
Замена стояка канализации кв.44,48,52,56,60, октябрь	18 823,20
Проверка ОДПУ, октябрь	12 292,19
Смена отсечного крана кв.62, ноябрь	1 650,57
Восстановление проектной документации ОДПУ, декабрь	7 500,00
Замена калача, декабрь	6 533,44
Замена лежанки ГВС, декабрь	11 809,77
Услуги управления	233 043,12 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	383 131,85 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 337,00
Начислено за холодное водоснабжение населению	16 029,25
Оплачено за холодное водоснабжение населением	11 198,37
Убытки по СОИ	1 695,64
Долг клиентов	7 863,52
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	860,39
Начислено за водоотведение населению	12 275,32
Оплачено за водоотведение населением	8 412,82
Убытки по СОИ	158,38
Долг клиентов	4 881,27
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	2 083,11
Начислено за горячее водоснабжение населению	13 647,54
Оплачено за горячее водоснабжение населением	13 109,44
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	2 621,21
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00

	Начислено за электроснабжение населению	53 105,88
	Оплачено за электроснабжение населением	53 105,88
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	15 366,00 □
	Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	398 497,85 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-1950,29