

Отчет по мкд Лебедева, 38 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-563 643,74

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	346 027,43
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	807 734,69 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	754 424,04 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	907 431,45 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	306 454,19 □
Текущий ремонт общего имущества	406 110,44 □
Замена стояка канализации кв.1, библиотека, январь	13 714,74
Уборка снега с кровли, январь	17 965,10
Промывка трубопровода ХФК, январь	2 500,00
Замена трубопровода ГВС в подвале, февраль	6 664,57
Монтаж светильников ДКУ 4подъезд, февраль	15 604,64
Уборка снега с кровли, февраль	26 492,76
Ремонт забора, монтаж стойки для домофона, март	3 872,70
Замена лежанки ХВС, март	1 844,34
Промывка трубопровода ХФК, март	2 500,00
Ремонт покрытия пола, март	73 000,00
Частичный ремонт кровли, май	5 082,99
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	6 002,61
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	6 002,61
Промывка трубопровода ХФК, июль	2 500,00
Промывка трубопровода ХФК (2 раза), август	5 000,00
Замена стояка канализации кв.27,30,33, октябрь	39 175,68
Промывка трубопровода ХФК (2 раза), октябрь	5 000,00
Поверка ОДПУ, октябрь	21 279,00
Ремонт фасада, октябрь	79 800,00
Смена обратного трубопровода ГВС, ноябрь	28 144,13
Промывка трубопровода ХФК, декабрь	2 500,00
Видеообследование трубопровода ХФК, декабрь	4 500,00
Заделка отверстий после замены стояка, декабрь	3 629,50
Установка дверного доводчика, декабрь	1 061,45
Замена лежанки ГВС, декабрь	32 273,62
Услуги управления	194 866,82 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	552 345,49 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	
Начислено за холодное водоснабжение населению	8 439,47
Оплачено за холодное водоснабжение населением	6 628,74
Убытки по СОИ	4 374,85
Долг клиентов	6 185,58
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	
Начислено за водоотведение населению	6 151,72
Оплачено за водоотведение населением	4 749,03
Убытки по СОИ	317,08
Долг клиентов	1 719,77
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	
Начислено за горячее водоснабжение населению	16 359,23
Оплачено за горячее водоснабжение населением	12 966,33
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	3 392,90
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	
Начислено за электроснабжение населению	57 434,33
Оплачено за электроснабжение населением	57 434,33
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	11 298,25 □

Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	563 643,74 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-43176,72