

Отчет по мкд Дружбы, 23 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-1 126 557,21

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	731 586,53
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 395 041,88 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 277 046,85 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 453 477,70 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	488 933,41 □
Текущий ремонт общего имущества	604 333,26 □
Замена отсечного крана кв.52, январь	1 035,04
Замена участка трубопровода ГВС, январь	747,91
Замена трубопровода ГВС в подвале, январь	1 577,96
Замена участка лежанки и стояка, январь	1 416,61
Ремонт трубопровода кв.125, январь	2 775,87
Механизированная уборка снега, январь	2 333,33
Уборка снега с кровли, февраль	55 880,15
Дезинсекция по заявкам, февраль	2 344,40
Замазка трещин в шиферной кровле, март	1 678,56
Замена водосточной трубы, март	5 650,69
Ремонт трубы 7 подъезд, март	1 539,07
Запенивание отверстий, март	5 555,81
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	17 640,99
Уборка снега с кровли, март	757,09
Замена кранов кв.137, апрель	2 974,96
Замена трубы и калача в бойлерной, май	13 021,31
Частичный ремонт штукатурного слоя фасада, май	2 694,03
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	10 510,20
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	10 510,20
Ремонт бойлера (Дружбы, 23а), июль	129 712,83
Ремонт бойлера (Дружбы, 23б), июль	59 301,81
Ремонт бойлера (Дружбы, 23), июль	32 665,16
Ремонт водосточных труб, июль	2 806,69
Замена стояка канализации и ХГВС кв.94, август	3 423,49
Спил и формовка деревьев, август	5 123,04
Замена запорной арматуры 2 подъезд, сентябрь	5 439,08
Бетонирование ступеней, сентябрь	10 253,94
Ремонт контейнерной площадки, октябрь	334,70
Обработка от плесени кв.108, октябрь	2 246,00
Поверка ОДПУ (Дружбы 23), октябрь	17 829,00
Поверка ОДПУ (Дружбы 23а), октябрь	17 829,00
Ремонт подъезда №4, октябрь	86 910,72
Смена участка стояка ГВС 4 подъезд, ноябрь	1 896,24
Частичная замена лежанки ГВС, ноябрь	1 435,60
Установка конструкций ПВХ (дверь подъезд №2), декабрь	38 000,00
Поверка ОДПУ (Дружбы 23б), декабрь	17 540,14
Заделка отверстий ГВС (Дружбы 23а), декабрь	1 692,15
Замена трубопроводов кв.64, декабрь	10 089,36
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	263,94
Замена лежанки ГВС, декабрь	7 385,68
Смена кранов, декабрь	5 192,41
Замена арматуры ИТП, декабрь	4 448,96
Установка информационного стенда, декабрь	1 869,14
Услуги управления	360 211,03 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	1 026 012,41 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 937,15
Начислено за холодное водоснабжение населению	11 544,00
Оплачено за холодное водоснабжение населением	10 305,28
Убытки по СОИ	5 249,88
Долг клиентов	8 425,75
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за водоотведение населению	8 577,65

Оплачено за водоотведение населением	7 465,47
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 112,18
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	3 152,55
Начислено за горячее водоснабжение населению	20 659,07
Оплачено за горячее водоснабжение населением	20 180,77
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	3 630,85
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	27 057,98
Начислено за электроснабжение населению	18 854,55
Оплачено за электроснабжение населением	17 319,94
Убытки по СОИ	58 783,43
Долг клиентов	87 376,02
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	100 544,80
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	1 126 557,21 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	1 147,92 □