

Отчет по мкд Добролюбова, 4а за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-375 894,47

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	188 035,36
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	765 983,76 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	665 200,34 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	715 861,62 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	298 475,09 □
Текущий ремонт общего имущества	218 598,49 □
Замена отсечного крана ХВС в подвале, январь	772,96
Ремонт кровли (июль 2019)	96 403,00
Промывка трубопровода ХФК, январь	2 500,00
Уборка снега с кровли, февраль	8 074,22
Замена доводчиков, март	3 399,64
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	5 880,33
Частичный ремонт кровли, май	23 195,40
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	3 719,32
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	3 719,32
Механизированная очистка мусоропровода, июнь	5 500,00
Обработка от плесени кв.28, июль	1 060,00
Оштукатуривание фасада, июль	17 620,00
Замена отсечного крана кв.4, сентябрь	3 327,75
Пусконаладочные работы домофона, октябрь	4 512,00
Поверка ОДПУ, октябрь	16 693,62
Доп.работы ТО ВДГО (замена крана), ноябрь	3 884,75
Промывка трубопровода ХФК, ноябрь	3 750,00
Восстановление проектной документации ОДПУ, декабрь	7 500,00
Замена трубопровода ГВС, полотенцесушителя, декабрь	6 294,22
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	791,96
Услуги управления	198 788,04 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	339 480,06 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	10 785,55
Начислено за горячее водоснабжение населению	16 207,91
Оплачено за горячее водоснабжение населением	15 003,43
Убытки по СОИ	18 957,97
Долг клиентов	30 948,00
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	397,04
Начислено за холодное водоснабжение населению	3 251,77
Оплачено за холодное водоснабжение населением	2 400,25
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	3 648,81
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	502,52
Начислено за водоотведение населению	4 791,48
Оплачено за водоотведение населением	3 476,40
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 817,60
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение населению	99 298,23
Оплачено за электроснабжение населением	99 298,23
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	36 414,41
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	375 894,47 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	- 5 158,20 □