

Отчет по мкд Б.Гагарина, 62а2 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-388 909,94

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	123 122,82
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 202 268,00 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 197 613,18 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 441 413,99 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	595 245,15 □
Текущий ремонт общего имущества	520 862,08 □
Замена отсечного крана кв.45, январь	1 055,19
Механизированная уборка снега, январь	1 516,67
Установка противопожарных люков и дверей, январь	68 500,00
Перенавеска дверей, февраль	3 418,19
Герметизация монтажных стыков, февраль	216 040,00
Ремонт подъезда №2, март	46 500,00
Замена трубопровода циркуляции ГВС, май	29 061,91
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	7 508,42
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	7 508,42
Механизированная очистка мусоропровода, июнь	11 000,00
Ремонт бойлера, июнь	2 523,32
Замена трубопровода ГВС , отсечного крана, июль	529,77
Установка адресной таблички, июль	1 186,32
Доп.работы по ТО ВДГО (замена кранов), июль	7 769,50
Герметизация междуэтажных перекрытий с 1-9 эт., август	6 745,91
Замена труб ГВС кв.40, август	2 387,04
Герметизация междуэтажных перекрытий с 1-9 эт., сентябрь	6 745,91
Крепление трубопровода, сентябрь	1 888,63
Замена информационного стенда, сентябрь	4 756,30
Монтаж уличных светильников 1, 2 подъезд, октябрь	33 386,06
Проверка ОДПУ, октябрь	37 343,23
Замена отсечных кранов на чердаке, ноябрь	6 304,75
Ремонт дверей, ноябрь	3 596,37
Ремонт ротора электродвигателя лифта, декабрь	12 317,00
Замена трубы ГВС кв.43, декабрь	599,93
Ремонт качелей, декабрь	673,24
Услуги управления	325 306,76 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.20	371 578,45 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	894,02
Начислено за холодное водоснабжение населению	5 637,32
Оплачено за холодное водоснабжение населением	4 871,44
Убытки по СОИ	4 446,04
Долг клиентов	6 105,94
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 179,77
Начислено за водоотведение населению	8 205,74
Оплачено за водоотведение населением	7 294,55
Убытки по СОИ	1 555,06
Долг клиентов	3 646,02
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	5 647,07
Начислено за горячее водоснабжение населению	28 198,29
Оплачено за горячее водоснабжение населением	26 265,83
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	7 579,53
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение населению	52 883,53
Оплачено за электроснабжение населением	52 883,53
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	17 331,49

Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	388 909,94 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	- 6 709,60 □