

## Отчет по мкд Б.Гагарина, 109 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-547 132,93

### Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	241 799,04
<b>Начислено за содержание и ремонт общего имущества</b>	<b>711 710,28</b> □
<b>Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества</b>	<b>663 709,28</b> □
<b>Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества</b>	<b>731 429,60</b> □
В том числе:	
<b>Содержание общего имущества</b>	<b>314 200,35</b> □
<b>Текущий ремонт общего имущества</b>	<b>229 129,12</b> □
Замена трубопровода ГВС в подвале, январь	7 298,22
Замена стояка ГВС кв.8, январь	5 824,44
Замена стояка ГВС кв.15, январь	1 734,82
Механизированная уборка снега, январь	816,67
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	5 880,33
Замена электродвигателя насоса ХВС, март	11 867,07
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)	3 719,32
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)	3 719,32
Замена стояка канализации кв.36, июнь	2 435,91
Замена труб в бойлере, июнь	5 170,61
Замена стояка ГВС кв.11, июль	2 607,99
Окраска фасада, июль	2 020,52
Дезинсекция подвала по заявкам, июль	2 766,00
Замена задвижек, август	22 157,23
Замена отсечных кранов кв.46, август	1 908,41
Замена отсечных кранов кв.30, август	743,17
Ремонт бойлера, август	21 551,22
Ремонт МАФ, август	644,17
Ремонт двери в подвал, август	201,75
Ремонт окон, сентябрь	12 000,00
Замена труб ГВС кв.1, сентябрь	2 499,04
Смена циркуляционного насоса, сентябрь	21 891,52
Замена трубы ГВС в подвале, октябрь	1 078,09
Проверка ОДПУ, октябрь	19 804,78
Ремонт стояка отопления кв.3, ноябрь	731,08
Частичная замена лежанки ГВС, ноябрь	3 216,94
Покраска стены, ноябрь	1 847,22
Смена стояков кв.10, ноябрь	942,23
Смена стояков ГВС кв.21, ноябрь	3 851,11
Смена трубы в бойлере, ноябрь	991,28
Установка манометров, ноябрь	2 729,83
Замена лежанки ГВС, декабрь	40 974,03
Установка ремонтного хомута, декабрь	983,98
Смена стояков кв.21, декабрь	1 294,93
Смена полотенцесушителя кв.8, декабрь	1 402,24
Замена крана кв.12, декабрь	1 053,82
Смена полотенцесушителя, труб кв.9, декабрь	4 551,20
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	263,94
Замена доводчика, декабрь	3 954,69
<b>Услуги управления</b>	<b>188 100,13</b> □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201	357 520,36 □
<b>Коммунальные услуги и КРСОИ:</b>	
<b>Холодное водоснабжение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	<b>607,44</b>
Начислено за холодное водоснабжение населению	4 564,44
Оплачено за холодное водоснабжение населением	3 965,26
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	1 206,62
<b>Водоотведение СОИ</b>	
<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	<b>398,90</b>
Начислено за водоотведение населению	3 360,68
Оплачено за водоотведение населением	2 908,69
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	850,89
<b>Горячее водоснабжение СОИ</b>	

	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	1 009,04
	Начислено за горячее водоснабжение населению	9 023,11
	Оплачено за горячее водоснабжение населением	7 587,80
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	2 444,35
	<b>Электроснабжение СОИ</b>	
	<b>Задолженность клиентов на 01.01.2020</b>	116 191,69
	Начислено за электроснабжение населению	113 653,44
	Оплачено за электроснабжение населением	113 829,37
	Убытки по СОИ	69 094,95
	Долг клиентов	185 110,71
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	<b>189 612,57</b>
	<b>Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги</b>	547 132,93 □
	<b>сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)</b>	- <b>10 379,09</b> □