

Отчет по мкд А.Гайдара, 7 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-549 136,24

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года	236 272,07
Начислено за содержание и ремонт общего имущества	1 056 898,36 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества	1 012 271,12 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества	1 266 581,01 □
В том числе:	
Содержание общего имущества	400 919,08 □
Текущий ремонт общего имущества	586 663,41 □
Замена участка трубопровода кв.59, январь	3 350,89
Уборка снега с кровли, январь	4 541,37
Механизованная уборка снега, январь	2 216,67
Замена светильников 4,6 подъезд, февраль	3 264,40
Уборка снега с кровли, февраль	2 523,53
Ремонт подъезда №6, февраль	91 256,26
Замена доводчиков, март	3 399,64
Опрессовка бойлера с заменой клапана, март	90 620,40
Прочистка труб внутренней канализации, март	423,73
Восстановление штукатурного слоя фасада, март	7 840,21
Чистка стояков канализации, март	1 443,78
Монтаж окон ПВХ 4,6 подъезд, март	74 000,00
Ремонт подъезда №4, апрель	91 256,26
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05), май	12 005,12
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05), май	12 005,12
Ремонт бойлера, май	49 197,83
Частичный ремонт кровли, июль	4 541,46
Демонтаж контейнерной площадки, июль	2 028,90
Замена труб ГВС 2 подъезд, август	1 143,75
Спил и формовка деревьев (1шт), август	5 123,04
Дератизация контейнерной площадки, август	300,00
Установка кранов, сентябрь	2 320,15
Восстановление штукатурного слоя фасада, сентябрь	270,41
Замена трубопровода в тепловом узле, октябрь	2 111,47
Герметизация плиты перекрытия, октябрь	4 406,37
Электромонтажные работы, ноябрь	59 399,87
Монтаж контейнерной площадки, ноябрь	2 268,28
Доп. работы ТО ВДГО (замена кранов), декабрь	15 122,58
Поверка ОДПУ, декабрь	17 540,14
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь	792,04
Замена спускника ГВС 2 подъезд, декабрь	1 202,19
Замена крана в подвале, декабрь	1 202,19
Уборка снега с кровли, декабрь	6 741,52
Замена труб ГВС кв.59, 77 (4,5м), декабрь	6 538,96
Изготовление карманов на доски объявлений (6шт), декабрь	4 264,88
Услуги управления	278 998,52 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.2020	535 209,20 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:	
Холодное водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 096,56
Начислено за холодное водоснабжение населению	10 363,56
Оплачено за холодное водоснабжение населением	9 463,71
Убытки по СОИ	4 844,76
Долг клиентов	6 841,17
Водоотведение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	1 324,41
Начислено за водоотведение населению	7 538,02

Оплачено за водоотведение населением	6 862,37
Убытки по СОИ	140,34
Долг клиентов	2 140,40
Горячее водоснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	3 146,55
Начислено за горячее водоснабжение населению	20 142,54
Оплачено за горячее водоснабжение населением	18 662,78
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	4 626,31
Электроснабжение СОИ	
Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
Начислено за электроснабжение населению	2 012,05
Оплачено за электроснабжение населением	1 692,89
Убытки по СОИ	0,00
Долг клиентов	319,16
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	13 927,04 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	549 136,24 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	-120,06