

Отчет по мкд Старцева, 41 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-597 467,72

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года		612 632,02
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		830 855,88 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		799 292,96 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		723 340,01 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		303 427,52 □
Текущий ремонт общего имущества		194 933,78 □
Электромонтажные работы 3 подъезд, 2 этаж, январь		6 684,34
Механизированная уборка снега, январь		1 050,00
Герметизация межпанельных стыков (июль 19г.)		38 280,00
Герметизация межпанельных стыков, январь		26 860,00
Уборка снега с кровли, февраль		2 018,66
Частичный ремонт кровли, май		4 276,07
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)		9 004,13
Дезинфекция поверхностей МОП (25.05-30.05)		9 004,13
Восстановление штукатурного слоя фасада, май		3 592,26
Ремонт бойлера, май		37 473,87
Замена трубопровода ГВС кв.8, июль		1 093,83
Восстановление штукатурного слоя фасада, июль		3 400,74
Окраска ограждения, июль		14 350,27
Обработка от плесени кв.76, сентябрь		4 780,00
Замена кранов в подвале и подъездах, сентябрь		6 988,06
Замена отсечных кранов кв.21, сентябрь		5 544,46
Поверка ОДПУ, октябрь		17 829,00
Восстановление штукатурного слоя фасада, декабрь		1 320,59
Замена автомата в эл.щитовой, декабрь		1 383,37
Услуги управления		224 978,71 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201		568 241,99 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		-260,80
Начислено за холодное водоснабжение населению		19 311,67
Оплачено за холодное водоснабжение населением		12 337,49
Убытки по СОИ		7 504,75
Долг клиентов		14 218,13
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		176,01
Начислено за водоотведение населению		14 311,91
Оплачено за водоотведение населением		7 795,93
Убытки по СОИ		4 163,78
Долг клиентов		10 855,77
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		2 681,42
Начислено за горячее водоснабжение населению		13 604,16
Оплачено за горячее водоснабжение населением		12 133,75
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		4 151,83
Электроснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		0,00
Начислено за электроснабжение населению		45 280,79
Оплачено за электроснабжение населением		45 280,79
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		0,00
Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего		29 225,73 □
Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги		597 467,72 □
сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)		0