

Отчет по мкд Старцева, 35 за 2020 год

Остатки МКД на 31.12.2020

-266 793,92

Содержание Общего имущества без учета КРСОИ

Остатки мкд на 01.01.2020 года		40 010,47
Начислено за содержание и ремонт общего имущества		1 001 010,97 □
Оплачено за содержание, ремонт и использование общего имущества		975 315,96 □
Выполнено работ по содержанию и ремонту общего имущества		1 160 343,57 □
В том числе:		
Содержание общего имущества		369 002,31 □
Текущий ремонт общего имущества		516 768,81 □
Уборка снега с кровли, январь		5 960,18
Механизированная уборка снега, январь		1 050,00
Герметизация межпанельных стыков, январь		74 120,00
Смена участка трубопровода в подвале, февраль		2 123,07
Замена труб отопления кв.6, 9, май		2 255,83
Установка светильников, май		65 736,93
Частичный ремонт кровли, май		8 230,63
Дезинфекция поверхностей МОП (12.05-15.05)		9 004,13
Восстановление штукатурного слоя фасада, май		5 387,95
Монтаж дверей ПВХ 1-6 подъезд, май		168 000,00
Установка противопожарных люков, май		34 250,00
Ремонт бойлера, май		3 992,57
Дезинсекция по заявкам, июнь		4 000,00
Покраска входной двери, июль		4 174,04
Замена стояка канализации кв.67, август		4 005,53
Устройство лежащих полицейских, сентябрь		25 000,00
Герметизация межпанельных швов, сентябрь		22 100,00
Промывка трубопровода ХФК, сентябрь		2 500,00
Замена стояка канализации кв.61, сентябрь		2 130,18
Замена трубопровода кв.8,11, сентябрь		3 864,86
Ремонт системы отопления, сентябрь		884,05
Замена стояка канализации кв.40, 43, октябрь		16 986,64
Замена стояка ХГВС кв.40, 43, октябрь		4 368,79
Монтаж светильника в тамбуре 5 подъезд, октябрь		1 520,10
Герметизация плиты, октябрь		1 915,94
Смена вентилей, кранов, октябрь		2 984,56
Поверка ОДПУ, октябрь		17 829,00
Обработка от плесени кв.26, октябрь		2 240,00
Восстановление штукатурного слоя фасада, ноябрь		4 784,95
Смена участка стояка ГВС кв.61, ноябрь		2 181,11
Смена крана в подвале, ноябрь		3 870,11
Демонтаж контейнерной площадки, ноябрь		3 028,49
Уборка снега с кровли, декабрь		6 289,17
Услуги управления		274 572,45 □
Задолженность клиентов по содержанию общего имущества без учета КРСОИ на 31.12.201		250 733,09 □
Коммунальные услуги и КРСОИ:		
Холодное водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		2 240,78
Начислено за холодное водоснабжение населению		10 358,60
Оплачено за холодное водоснабжение населением		9 479,08
Убытки по СОИ		5 143,00
Долг клиентов		8 263,30
Водоотведение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		1 277,13
Начислено за водоотведение населению		7 504,34
Оплачено за водоотведение населением		6 623,88
Убытки по СОИ		321,23
Долг клиентов		2 478,82
Горячее водоснабжение СОИ		
Задолженность клиентов на 01.01.2020		3 680,96
Начислено за горячее водоснабжение населению		20 096,49
Оплачено за горячее водоснабжение населением		18 458,74
Убытки по СОИ		0,00
Долг клиентов		5 318,71

	Электроснабжение СОИ	
	Задолженность клиентов на 01.01.2020	0,00
	Начислено за электроснабжение населению	36 414,02
	Оплачено за электроснабжение населением	36 414,02
	Убытки по СОИ	0,00
	Долг клиентов	0,00
	Задолженность клиентов за коммунальные услуги всего	16 060,83 □
	Задолженность клиентов на 31.12.20 с учетом КРСОИ и долга за коммунальные услуги	266 793,92 □
	сумма перерасчетов по всем услугам (справочно)	